



Boletín Oficial

DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA

Número: 75

Jueves, 18 de abril de 2024

Depósito Legal AL-1-1958
EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALMERÍA
Navarro Rodrigo, 17 - 04071 ALMERÍA - Tlf.: 950 211 130
correo-e: bop@dipalme.org - web:www.bop.almeria.es

Boletín Oficial de la Provincia de Almería. Edición Oficial en formato electrónico de conformidad con el art. 6 de su Reglamento de Gestión (publicado en B.O.P. nº 240 de 16/12/2009). Firmado de conformidad con el art. 13 del Reglamento Regulator de la Administración Electrónica de la Diputación de Almería (B.O.P. nº 57 de 24/03/2009)

SUMARIO

ADMINISTRACIÓN LOCAL		Pág.
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALMERÍA		
<i>AREA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURA, VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO Y AGUA</i>		
000880-24	APROBACIÓN PROVISIONAL PROYECTOS DE OBRAS DESDE 14RVP2023 HASTA 9PIHU21-23 J.G. 25/03/2024	2
<i>AREA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURA, VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO Y AGUA</i>		
000881-24	APROBACIÓN PROVISIONAL PROYECTOS DE LA OBRAS DESDE 40DUS5000 HASTA 58DUS5000 RESOLUCIÓN DE FECHA 27/03/2024	3
AYUNTAMIENTO DE ALBOX		
001029-24	NOTIFICACIÓN COLECTIVA Y ANUNCIO DE COBRANZA DEL IMPUESTO SOBRE VEHÍCULOS DE TRACCIÓN MECÁNICA EJERCICIO 2024. PERIODO 1	4
AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA		
001033-24	APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO MUNICIPAL EJERCICIO 2024	5
AYUNTAMIENTO DE ALHAMA DE ALMERIA		
000875-24	DELEGACIÓN DE COMPETENCIAS PARA OFICIAR MATRIMONIO CIVIL	6
AYUNTAMIENTO DE ANTAS		
001031-24	INFORMACIÓN PÚBLICA DE PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA NAVE PARA SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE VEHÍCULOS LIGEROS Y PESADOS EN EL REAL	7
AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA		
001034-24	APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA ORDENANZA GENERAL DE PROTECCIÓN AMBIENTAL CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA	8
001040-24	ACEPTACIÓN DE CESIÓN GRATUITA MEDIANTE DONACIÓN DE UNA PORCIÓN DE LA FINCA CATASTRAL Nº 04035 A 020003030000BL FINCA REGISTRAL NÚM. 36195	27
001043-24	APROBACIÓN DEFINITIVA DE PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA LA IMPLANTACIÓN DE ÁREA DE Pernocta de autocaravanas en polígono 9 PARCELA 20 Y 286 PALOMARES	29
AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO		
001037-24	EXPOSICIÓN PÚBLICA CUENTA GENERAL EJERCICIO 2022	31
003406-23	ADMISIÓN A TRÁMITE DE AUTORIZACIÓN PREVIA PARA IMPLANTACIÓN DE ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA SOBRE SUELO RÚSTICO DE APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS PROPIOS DE TRANSPORTE DE LARGA DISTANCIA	32
AYUNTAMIENTO DE GADOR		
001041-24	APROBACIÓN DEFINITIVA DE PROYECTO DE ACTUACIÓN PARA NAVE ALMACÉN DE VEHÍCULOS PARCELA 58 POL.5	33
AYUNTAMIENTO DE HUERCAL DE ALMERIA		
000877-24	APROBACIÓN INICIAL DE LA DESAFECTACIÓN DEL BIEN DE DOMINIO PÚBLICO DE UNA PARTE DEL MONTE PÚBLICO	34
AYUNTAMIENTO DE VERA		
001036-24	APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA ORDENANZA REGULADORA DE BARES, QUIOSCOS, BAZARES Y OTRAS INSTALACIONES SIMILARES COMO SERVICIOS DE TEMPORADA EN EL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL	35

ADMINISTRACIÓN LOCAL

880/24

**DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALMERÍA
AREA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURA, VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO Y AGUA****ANUNCIO**

Por Junta de Gobierno de la Excm. Diputación Provincial, en sesión celebrada el día 25 de marzo de 2024, ha/n quedado aprobado/s, provisionalmente, el/los proyecto/s que constituye/n la definición del objeto del contrato.

REF.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
14RVP2023	Rehabilitación de firme en la C.P. AL-6402, de la AL-6403 a El Valle en Serón https://ov.dipalme.org/verifirma/code/JmxZ6DAQ3GBklnsq08nB8Q%3D%3D	100.000,00
18RVP2023	Rehabilitación de firme en la C.P. AL-8102, de la A-92n en Vélez-Rubio a Taberno https://ov.dipalme.org/verifirma/code/rCmeR75XCiARxSxzSNoDhQ%3D%3D	200.000,00
19PIHU21-23	Renovación de la conducción de llenado del depósito en Laroya. https://ov.dipalme.org/verifirma/code/6XY%2BhzQbinVOkp%2F4by%2Fd6w%3D%3D	250.000,00
23RVP2023	Rehabilitación de firme en C.P. AL-9102, de la A-317 en Vélez-Blanco a la A-317 en Cañadas de Cañepla de María por Topares https://ov.dipalme.org/verifirma/code/LhHIGCNAIEk6zo132VplcA%3D%3D	170.000,00
6RVP2023	Rehabilitación de firme de la C.P. AL-3407, de la A-1075 en Alhabia a la AL-1075 en el cruce de la Venta del Pino en Alboloduy https://ov.dipalme.org/verifirma/code/B8xyot%2F3s19Hru%2F%2BwxIDTA%3D%3D	150.000,00
9PIHU21-23	Nuevo depósito para abastecimiento en Urrácal. https://ov.dipalme.org/verifirma/code/nbf45%2B%2FtCUtgtTPq0qZKfw%3D%3D	250.000,00

En cumplimiento con lo establecido en el art. 93 del RD.Leg. 781/1986, de 18 de abril, se somete a información pública dicho documento, por un plazo de VEINTE (20) días hábiles, contados desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

El proyecto se considerará aprobado definitivamente si dentro del citado plazo no se hubieran presentado reclamaciones al contenido del mismo.

Almería, 2 de abril de 2024.

EL DIPUTADO DELEGADO DEL ÁREA, Antonio Jesús Rodríguez Segura.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

881/24

**DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALMERÍA
AREA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURA, VERTEBRACIÓN DEL TERRITORIO Y AGUA****ANUNCIO**

Por Resolución de Presidencia de la Excma. Diputación Provincial, en sesión celebrada el día 27 de marzo de 2024, ha/n quedado aprobado/s, provisionalmente, el/los proyecto/s que constituye/n la definición del objeto del contrato.

REF.	DENOMINACIÓN	IMPORTE
40DUS5000	Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo en el municipio de Huécija, a realizar por la Diputación https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izYUF09MlzXFSac037w6lg%3D%3D	51.145,24
42DUS5000	Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo en el municipio de Instinción, a realizar por la Diputación https://ov.dipalme.org/verifirma/code/izYUF09MlzXFSac037w6lg%3D%3D	44.478,51
46DUS5000	Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo en el municipio de Lijar, a realizar por la Diputación Almería https://ov.dipalme.org/verifirma/code/B1cjbXjtClVz49dpmbwjfw%3D%3D	177.598,73
55DUS5000	Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo en el municipio de Olula de Castro, a realizar por la Diputación https://ov.dipalme.org/verifirma/code/IAEIdbTEI%2BSqou7CUDhDmw%3D%3D	52.000,01
58DUS5000	Instalaciones de generación eléctrica renovable para autoconsumo en el municipio de Partalooa, a realizar por la Diputación https://ov.dipalme.org/verifirma/code/rKBLYZ772iHmTz0FNgENVQ%3D%3D	58.949,52

En cumplimiento con lo establecido en el art. 93 del RD.Leg. 781/1986, de 18 de abril, se somete a información pública dicho documento, por un plazo de VEINTE (20) días hábiles, contados desde el siguiente a la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

El proyecto se considerará aprobado definitivamente si dentro del citado plazo no se hubieran presentado reclamaciones al contenido del mismo.

Almería, 2 de abril de 2024.

EL DIPUTADO DELEGADO DEL ÁREA, Antonio Jesús Rodríguez Segura.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1029/24

AYUNTAMIENTO DE ALBOX

EDICTO DE PADRÓN, NOTIFICACIÓN COLECTIVA Y ANUNCIO DE COBRANZA

Por Resolución Decreto nº 2024-0548 de fecha 10/04/2024 se ha aprobado el siguiente padrón:

TIPO DE INGRESO	EJERCICIO	PERIODO
Impuesto Vehículos Tracción Mecánica	2024	1

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 102.3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria, y lo estipulado en las ordenanzas fiscales vigentes en el municipio, se expone al público dicho padrón durante un plazo de 15 días, contados a partir del día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

Durante este plazo las personas interesadas podrán examinar las liquidaciones correspondientes en el Tablón de Anuncios de este Ayuntamiento y formular las alegaciones que estimen oportunas.

Finalizado el plazo citado los interesados podrán presentar:

- Recurso de reposición ante el Alcalde en el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de finalización del período de exposición pública, de conformidad con lo dispuesto en el art. 14.2.c) del RDL 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales. Transcurrido un mes, desde la interposición del recurso, sin que hubiera recaído resolución expresa, se entenderá desestimado y quedará expedita la vía contencioso-administrativa.

- El recuso contencioso-administrativo podrá interponerse ante el juzgado del dicho orden jurisdiccional en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la notificación del acuerdo resolutorio del recurso de reposición si es expreso. Si no lo fuera, el plazo será de seis meses, a contar desde el día siguiente a aquel en que se produzca el acto presunto.

La interposición del recurso de reposición, no suspenderá la ejecución del acto impugnado, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 14.2.i) del RDL 2/2004.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 24 del Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación, se pone en conocimiento de todos los contribuyentes que durante los días comprendidos entre el **20/04/2024** y el **20/06/2024** ambos inclusive, se pondrán al cobro en período voluntario los recibos correspondientes a los tributos referidos pudiéndose hacer efectivo el pago mediante domiciliación bancaria y mediante el documento de pago (recibo) en el horario de atención al público de cualquier oficina de las entidades colaboradoras que figuran en el mismo.

Los interesados que no hayan domiciliado el pago del tributo, deberán solicitar el documento de pago en las oficinas de recaudación de este Ayuntamiento.

El vencimiento del plazo de ingreso en período voluntario sin haber satisfecho la deuda determinará el inicio del período ejecutivo, la exigencia de los intereses de demora y de los recargos del período ejecutivo en los términos de los artículos 26 y 28 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria y, en su caso, de las costas del procedimiento de apremio, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 161 de la citada Ley General Tributaria.

Lo que se hace público para general conocimiento.

En Albox, Almería, a 11 de abril de 2024.

LA ALCALDESA, María del Mar Alfonso Pérez.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1033/24

AYUNTAMIENTO DE ALCOLEA

EDICTO

Don Antonio Ocaña Baños, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Alcolea (Almería), HACE SABER:

Habiéndose adoptado por el Pleno de este Ayuntamiento, en sesión celebrada en fecha 12 de abril de 2024, acuerdo de aprobación inicial del Presupuesto General de este Ayuntamiento para el ejercicio económico de 2024, así como las Bases de Ejecución y la Plantilla de Personal, se expone al público por periodo de 15 días hábiles, a contar desde la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Almería, al objeto de que los interesados que estén legitimados puedan examinarlo y presentar reclamaciones ante el Pleno, todo ello en los términos de lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

En el caso de que no se presenten reclamaciones o alegaciones en el plazo indicado, el Presupuesto inicialmente aprobado se entenderá aprobado definitivamente, sin necesidad de acuerdo expreso.

En Alcolea, a 15 de abril de 2024.

EL ALCALDE, Antonio Ocaña Baños.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

875/24

AYUNTAMIENTO DE ALHAMA DE ALMERIA

ANUNCIO

Decreto 185/2024

DON CRISTÓBAL RODRÍGUEZ LÓPEZ, ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE ALHAMA DE ALMERÍA,
Recibido expediente matrimonial por el que se autoriza, según Auto de la Jueza Encargada del Juzgado de Paz de Alhama de Almería, de 11 de diciembre de 2023, a contraer matrimonio civil entre los contrayentes don Antonio García Ceba y Emilia Fernández Berenguel.

CONSIDERANDO que don José Miguel Sánchez Muriana, ha sido el elegido por el solicitante para oficiar el enlace de referencia.

CONSIDERANDO lo establecido en el art. 51.1 de la Ley 35/1994 de 23 de diciembre, de modificación del Código Civil en materia de autorización del matrimonio civil por los alcaldes.

CONSIDERANDO lo establecido en el art. 21.3 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, modificado por la Ley 57/2003 de 16 de diciembre, de Medidas para la modernización del gobierno local.

Por todo cuanto antecede, HE RESUELTO:

Primero: DELEGAR en el concejal de este Ayuntamiento don José Miguel Sánchez Muriana, con DNI 77158044J, la facultad para oficiar el matrimonio civil entre los contrayentes DON ANTONIO GARCÍA CEBAS y DOÑA EMILIA FERNÁNDEZ BERENGUEL el día 25 de mayo de 2024.

Segundo: Proceder a la publicación de la presente resolución en el boletín oficial de la provincia de Almería.

Tercero: Dar traslado del contenido de la presente resolución a los interesados a los efectos oportunos.

En Alhama de Almería, a 21 de marzo de 2024.

EL ALCALDE, Cristóbal Rodríguez López.

Ante mí, LA SECRETARIA, Estíbaliz Merino Loza.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1031/24

AYUNTAMIENTO DE ANTAS

ANUNCIO

Habiéndose instruido por los servicios competentes de este Ayuntamiento, expediente de solicitud de autorización para actuaciones extraordinarias de interés público en suelo rústico, relativo a **Proyecto de actuación para Nave para servicios complementarios de vehículos ligeros y pesados**, en el Real, parcela 04016A005000590000FA, instado por JOSE ANTONIO GARCÍA COLLADO S.L. se convoca, por plazo de UN MES, trámite de audiencia y, en su caso, de información pública, a fin de que quienes pudieran tenerse por interesados en dicho expediente, puedan comparecer y formular cuantas alegaciones, sugerencias o reclamaciones tengan por conveniente. Expediente 209/2023.

A su vez, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento [<http://antas.sedelectronica.es>].

El presente anuncio servirá de notificación a los interesados, en caso de que no pueda efectuarse la notificación personal del otorgamiento del trámite de audiencia.

En Antas, a once de abril de dos mil veinticuatro.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Pedro Ridaó Zamora.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1034/24

AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA

EDICTO

D. Antonio Fernández Liria, Alcalde Presidente del Ilmo. Ayto de Cuevas del Almanzora; de conformidad con lo establecido en el art. 49 LRBRL y en aplicación del art. 45 y 46 Ley 39/2015 1 octubre y en garantía del principio de transparencia y publicidad y conforme a los principios de "buena regulación" conforme al artículo 127 y ss Ley 39/2015 1 octubre:

EXPONE:

Visto que en BOP N° 30 de 12 de febrero de 2024 (aprobado inicialmente en sesión del Pleno de la Corporación de 23.01.2024) se sometió a treinta días de información pública conforme al artículo 49 y 70 de la LRBRL, de la presente disposición de carácter general, Ordenanza, y acreditado que sometido a dicho periodo de información pública no se han formulado alegaciones, observaciones o reclamaciones, los acuerdos iniciales, conforme al artículo 49 LRBRL, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo hasta entonces provisional, requiriéndose su publicación íntegra a fin de determinar el comienzo de la eficacia y ejecutividad de la disposición de carácter general publicada íntegramente en ejercicio de la potestad reglamentaria:

SE ORDENA la PUBLICACIÓN ÍNTEGRA de la siguiente ordenanza:

ORDENANZA GENERAL DE PROTECCIÓN AMBIENTAL CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

ÚNICA.- Se ordena la publicación íntegra acreditada la aprobación inicial en sesión de Pleno de la Corporación de veintitrés de enero de 2024 y sometimiento a periodo de información pública en BOP N° 30 de doce de febrero de 2024 de la **Ordenanza General de PROTECCIÓN AMBIENTAL CONTRA LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA en el municipio de CUEVAS DEL ALMANZORA**

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

- Artículo 1. Objeto
- Artículo 2. Ámbito de aplicación
- Artículo 3. Definiciones

TÍTULO II. DE LAS FUENTES PRODUCTORAS DE CONTAMINACIÓN SONORA Y VIBRACIONES.

- Artículo 4. Distinción de fuentes sonoras.
- Artículo 5. Actividades domésticas.
- Artículo 6. Máquinas e instalaciones vinculadas a la actividad doméstica y comunitaria.
- Artículo 7. Actos y actividades realizadas en espacios o vías públicas al aire libre.
- Artículo 8. Actividades realizadas con vehículos y maquinaria en vía pública o privadas al aire libre.
- Artículo 9. Animales.
- Artículo 10. Vehículos a motor y ciclomotores.
- Artículo 11. Sistemas de aviso sonoro (alarmas).

TÍTULO III. DE LA ZONIFICACIÓN ACÚSTICA

CAPÍTULO I: PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y CALIDAD ACÚSTICA.

- Artículo 13. Adaptación del Planeamiento.
- Artículo 14. Estudio Acústico.

CAPÍTULO II: ZONIFICACIÓN ACÚSTICA.

- Artículo 15. Proyecto de zonificación acústica.
- Artículo 16. Áreas de sensibilidad acústica (ASA's) y tipología.
- Artículo 17. Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables a áreas de sensibilidad acústica.
- Artículo 18. Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables a espacio exterior de áreas de sensibilidad acústica.
- Artículo 19. Cumplimiento de los objetivos de calidad acústica de ruido aplicables al espacio exterior de áreas de sensibilidad acústica.

Artículo 20. Objetivos de calidad acústica para ruido y vibraciones aplicables al espacio interior de edificaciones.

Artículo 21. Cumplimiento de los objetivos de calidad acústica para ruido y vibraciones aplicables al espacio interior de edificaciones.

Artículo 22. Objetivos de calidad acústica en el interior de edificaciones sujetas al documento básico de protección frente al ruido (DB-HR) del código técnico de edificación.

Artículo 23. Zonas de servidumbre acústica.

CAPÍTULO III. MAPAS DE RUIDO.

- Artículo 24. Objeto, fines y contenido.
- Artículo 25. Planes de acción.
- Artículo 26. Zonas acústicas especiales y planes zonales específicos.
- Artículo 27. Procedimiento común para la declaración de las zonas acústicas especiales.

TÍTULO IV. MEDIDAS DE PROTECCIÓN FRENTE A LA CONTAMINACIÓN SONORA Y VIBRACIONES.**CAPÍTULO I: DISPOSICIONES GENERALES**

Artículo 28. Determinación de horarios.

Artículo 29. Realización de mediciones de ruidos y vibraciones, estudios e informes acústicos.

Artículo 30. Actividad administrativa en materia de información y sensibilización frente a la contaminación producida por ruidos y vibraciones.

CAPÍTULO II: DISPOSICIONES ESPECIALES.

Artículo 31. Actividades domésticas.

Artículo 32. Máquinas e instalaciones vinculadas a la actividad doméstica y comunitaria.

Artículo 33. Actos y actividades realizadas en espacios o vías públicas al aire libre.

Artículo 33.bis. Protección contra la contaminación acústica y lumínica en el medio rural

Artículo 34. Actividades realizadas con vehículos y maquinaria en vía pública o privadas al aire libre.

Artículo 33.bis. Protección contra la contaminación acústica y lumínica en el medio rural

Artículo 35. Animales.

Artículo 36. Vehículos de motor y ciclomotores

Artículo 37. Sistemas de aviso sonoro.

Artículo 38. Actividades en establecimientos de carácter público y privado.

TÍTULO V: INSPECCIÓN, CONTROL, VIGILANCIA Y EJERCICIO DE POTESTAD SANCIONADORA**CAPÍTULO I. INSPECCIÓN, CONTROL Y VIGILANCIA.**

Artículo 39. Competencia inspectora y control.

Artículo 40. Función de Policía e Inspección.

Artículo 41. Actas de denuncia y Actas de Inspección.

Artículo 42. Deber de colaboración.

CAPÍTULO II. POTESTAD SANCIONADORA.

Artículo 43. Ámbito normativo.

Artículo 44. Normativa supletoria.

Artículo 45. Procedimiento.

Artículo 46. Competencias.

Artículo 47. Sujetos responsables.

Artículo 48. Concurrencia de sanciones.

Artículo 49. Medidas provisionales.

CAPÍTULO III. TIPIFICACIÓN DE INFRACCIONES.

Artículo 50. Comportamientos incívicos.

Artículo 51. Clasificación de las infracciones.

Artículo 52. Graduación de las sanciones.

Artículo 53. Sanciones.

Artículo 54. Circunstancias modificativas de la responsabilidad.

Artículo 55. Prescripción.

Disposición Transitoria.

Disposición Derogatoria.

Disposición Final.

P R E Á M B U L O

La lucha contra la contaminación acústica se sitúa en el ámbito de las competencias municipales sobre protección del medio ambiente y la salud pública, así como de la garantía del derecho constitucional a la intimidad personal y familiar, siendo el artículo 9 de la Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía (en adelante, LAULA), el que establece dichas competencias.

El daño que produce el ruido puede oscilar desde la generación de simples molestias hasta llegar a suponer un riesgo grave para la salud de las personas y para el medio ambiente en general. Por ello la lucha contra la contaminación acústica ha de regularse desde la perspectiva amplia e integradora, abarcando todas las vertientes en que se pone de manifiesto este problema, haciéndose necesario actuar en el ámbito de la prevención, vigilancia, control y disciplina de los emisores acústicos de competencia municipal, a través de instrumentos de gestión de la contaminación acústica.

El VI Programa Comunitario de Acción en materia de Medio Ambiente establece las directrices de la política ambiental de la Unión Europea, marcando como objetivo, en materia de contaminación acústica, la reducción del número de personas expuestas de manera regular y prolongada a niveles sonoros elevados. Para ello se considera necesario avanzar en las iniciativas llevadas a cabo hasta el momento, consistentes en la fijación de valores límite de emisión acústica y adopción de estrategias de reducción del ruido en el ámbito local. En este marco, se aprueba la Directiva 2002/49/CE del Parlamento europeo y del Consejo, de 25 de junio de 2003, sobre evaluación y gestión del ruido ambiental, con el fin de proporcionar una base para el desarrollo de medidas comunitarias sobre el ruido ambiental emitido por las fuentes consideradas, es decir, las infraestructuras viarias, ferroviarias y aeroportuarias así como el ruido industrial.

La citada Directiva se traspone al ordenamiento jurídico estatal mediante la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, cuya regulación tiene naturaleza de norma básica, en los términos que establece su disposición final primera.

El mismo carácter básico tienen el Real Decreto 1.513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental y el Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Por otra parte, en la misma fecha que el Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre, se aprueba el Real Decreto 1.371/2007, de 19 de octubre, sobre el documento básico DB-HR del Código técnico de la edificación, que constituye la norma fundamental reguladora de las condiciones que deben de reunir sobre aislamiento acústico a ruido aéreo, aislamiento acústico a ruido de impacto, tiempo de reverberación y ruido y vibraciones de instalaciones, los nuevos edificios destinados a uso residencial, sanitario, administrativo y docente.

En la Comunidad Autónoma de Andalucía la contaminación Acústica ha estado regulada mediante el Decreto 326/2003, de 25 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía en adelante RPCCAA, que además de incorporar al ordenamiento jurídico de esta comunidad la Directiva 2002/49/CE, supuso la unificación de las normas vigentes en la materia.

Posteriormente fueron aprobadas la Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental y el Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el vigente RPCCAA, que deroga al anterior aprobado por Decreto 326/2003, de 25 de noviembre, salvo lo previsto en las disposiciones transitorias primera y quinta del Decreto 6/2012, de 17 de enero. La Ley 7/2007, de 9 de julio, y el Decreto 6/2012, de 17 de enero, constituyen el actual marco normativo autonómico de referencia en Andalucía.

Con carácter posterior, se aprueba el Real Decreto 1.038/2012, de 6 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre. En el cual, se establece, que en el límite perimetral de los sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructuras de transporte, u otros equipamientos públicos que los reclamen, no se superarán los objetivos de calidad acústica para ruido aplicables al resto de áreas acústicas colindantes con ellos.

Teniendo en cuenta lo anterior, y en virtud de las competencias de los municipios recogidas en la LAULA y demás normativa aplicable, es necesario disponer de una Ordenanza que regule el ejercicio de dichas competencias en materia de contaminación acústica.

En lo referente a evaluación y gestión del ruido ambiental, zonificación acústica y objetivos de calidad y emisiones acústicas, las normas citadas anteriormente determinan la incorporación de estas nuevas figuras al ordenamiento municipal, introduciéndose conceptos, métodos y procedimientos precisos en lo referente a la valoración y evaluación de dichos elementos.

La Ordenanza consta de 5 títulos desarrollados en 55 artículos, 1 disposición transitoria, una disposición derogatoria y una disposición final, acompañada de 3 Anexos.

En el Título I se establecen las Disposiciones Generales de la Ordenanza, y en el Título II se describen las fuentes productoras de contaminación sonora y vibraciones.

En el Título III se introducen medidas de protección frente a la contaminación sonora y las vibraciones. Incorporando nuevos procedimientos dirigidos a controlar el funcionamiento de actividades susceptibles de producir contaminación acústica. El objetivo es dar prioridad a la intervención municipal mediante actuaciones dirigidas a la adopción de medidas de protección, dando la oportunidad a las actividades de adecuarse y hacer viable su funcionamiento a la vez que salvaguardando a los vecinos de las molestias que éstas puedan ocasionar. Sin olvidar los aspectos relacionados con la regulación de mapas de ruidos y zonificación acústica.

Especial hincapié se hace en el Capítulo II del Título IV en garantizar la buena convivencia ciudadana respecto de las molestias derivadas del comportamiento vecinal, tanto en el interior del domicilio, como en la vía pública. Es propio de las competencias municipales garantizar esta convivencia, lo que implica asegurar en las relaciones y comportamiento vecinal el respeto al descanso, posibilitando el normal ejercicio de las actividades dentro de los límites permitidos, por ello, se incorporan preceptos no previstos en la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, y Decreto 6/2012, de 17 de enero, por corresponder su regulación a los Ayuntamientos.

Finalmente, en el Título V regula los procedimientos de inspección, control, vigilancia y ejercicio de la potestad sancionadora.

TÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Objeto

Es objeto de la presente ordenanza la regulación de la calidad del medio ambiente atmosférico con el fin de prevenir, controlar y reducir las situaciones de contaminación acústica producidas por ruidos y vibraciones procedentes de las diversas fuentes de emisión sonora y evitar los daños o molestias que puedan afectar a la salud humana, los bienes o el medio ambiente.

Artículo 2. Ámbito de aplicación

Los preceptos recogidos en la presente Ordenanza serán de aplicación para todos los emisores acústicos dentro de las competencias y término municipal. Entendiéndose como emisor acústico cualquier actuación, construcción, instalación, maquinaria, vehículo, actos y actividades de carácter público o privado que produzcan o sean susceptibles de generar contaminación acústica por ruidos o vibraciones, de esta forma quedan definidas específicamente las fuentes emisoras con representación en el municipio en el título II.

Se excluyen del ámbito de aplicación de esta Ordenanza los siguientes emisores acústicos:

1. Las actividades militares, que se regirán por su legislación específica.

2. Las actividades domésticas o comportamientos de vecindad cuando la contaminación producida no contravenga lo dispuesto en la presente ordenanza.

3. La actividad laboral, en referencia a la contaminación acústica producida dentro del centro de trabajo, que en este caso de registrará por lo dispuesto en su legislación específica, con la salvedad de que trascienda fuera de dicho centro.

Artículo 3. Definiciones

A efectos de la presente ordenanza se entiende por:

Actividad clandestina. Aquella actividad que estando sujeta de conformidad a la normativa de aplicación a autorización, licencia o permiso careciera de ellas, o que debiendo haber presentado comunicación previa o declaración responsable, no lo hubiera hecho.

Actividad comercial. Aquella actividad consistente en situar u ofrecer en el mercado por cuenta propia o ajena, productos naturales o elaborados, así como aquellos servicios que de ella se deriven, independientemente de la modalidad o soporte empleado para su realización, y ya se realice en régimen de comercio mayorista o minorista.

Actividad doméstica. Conjunto de actividades, tareas y operaciones, sea cual fuere la naturaleza o motivo causante de su realización, que se lleve a cabo en el interior de una vivienda habitada o propiedad privada.

Actividad industrial. Toda actividad donde se lleven a cabo procesos de elaboración, transformación, preparación, acabado, reparación o mantenimiento de productos así como todo tipo de actividad productiva definida como tal en las normas urbanísticas municipales.

Actividad profesional. Tarea o labor realizada por persona física o jurídica que, legalmente acreditada al efecto, las prestaciones de sus servicios estén sujetas a la correspondiente emisión de factura.

Actividades realizadas con vehículos y maquinaria en vía pública o privadas (al aire libre). Conjunto de tareas, acciones o actividades que, con carácter público o privado, sean llevadas a cabo con intervención de vehículos, maquinaria y herramientas en lugares que tengan la consideración jurídica de bienes de dominio público o propiedad privada.

Actos y actividades realizadas en espacios o vías públicas al aire libre. Conjunto de tareas, acciones o actividades que, con carácter público, sean llevadas a cabo por personas o conjunto de personas en lugares que tengan la consideración jurídica de espacios de uso público.

Área de sensibilidad acústica (ASA). Ámbito territorial delimitado por el Ayuntamiento donde se pretende que exista una calidad acústica homogénea. Las ASA que tengan la misma categoría presentarán el mismo objetivo de calidad acústica.

Área urbanizada. superficie del territorio que reúna los requisitos establecidos en la legislación urbanística aplicable para ser clasificada como suelo urbano o urbanizado y siempre que se encuentre ya integrada, de manera legal y efectiva, en la red de dotaciones y servicios propios de los núcleos de población. Se entenderá que así ocurre cuando las parcelas, estando o no edificadas, cuenten con las dotaciones y los servicios requeridos por la legislación urbanística o puedan llegar a contar con ellos sin otras obras que las de conexión a las instalaciones en funcionamiento.

Área urbanizada existente. la superficie del territorio que sea área urbanizada antes de la entrada en vigor del Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas (Fecha de entrada en vigor del RD 1.367/200,7 24 de octubre de 2007).

Calidad Acústica. Grado de adecuación de las características acústicas de un espacio a las actividades que se realizan en su ámbito.

Carga y descarga de mercancías. La acción y efecto de trasladar una mercancía desde una finca a un vehículo estacionado en la misma o viceversa.

Electrodomésticos. Aparatos y equipos de uso doméstico que pueden generar ruidos o vibraciones y que no presentan capacidad de reproducir o amplificar sonidos.

Emisor acústico. cualquier actividad, infraestructura, equipo, maquinaria o comportamiento que genere contaminación acústica.

Ensayos musicales, bailes y actos de similar o análoga naturaleza. Acto en vivo que se realiza con objeto de aprendizaje, preparación o ejecución de una representación musical, baile o cualquier otro acto de similar o análoga naturaleza.

Equipos de reproducción de sonidos. Equipos automáticos con elementos que permitan la emisión y amplificación en la reproducción de sonidos, como puede ser televisores, radios, altavoces, equipos de música, hilos musicales, karaokes, etc.

Fiesta. Congregación de personas que coinciden para celebrar un acontecimiento o para divertirse.

Índice acústico. Magnitud física para describir la contaminación acústica, que tiene relación con los efectos producidos por ésta. (se describen en Anexo II)

Mapa de ruido. Representación de datos sobre una situación acústica existente o pronosticada en función de un índice de ruido, en la que se indicará la superación de cualquier valor límite pertinente vigente, el número de personas afectadas en una zona específica o el número de viviendas expuestas a determinados valores de un índice de ruido en una zona específica (RD 1.513/2005).

Mapa estratégico de ruido (MER): mapa de ruido realizado para el caso de que se compruebe la existencia de aglomeraciones, grandes ejes viarios, grandes ejes ferroviarios y grandes infraestructuras aeroportuarias. Las definiciones de cada uno de estos términos vienen establecidas en la sección 4, artículo 68 de la ley 7/2007 de 9 de julio, de gestión integrada de la calidad ambiental.

Mapa singular de ruido (mapa no estratégico de ruido): elaborado para aquellas áreas de sensibilidad acústica (establecidas según el uso del suelo) en las que se compruebe el incumplimiento de los objetivos de calidad acústica asignados (zonificación acústica). Estos mapas tienen marcado el objetivo de complementar y profundizar en las características de la zona partiendo de la base de un mapa estratégico u otro mapa. Según queda establecido en el artículo 14 del Decreto 6/2012, de 17 de enero, este tipo de mapa debe de ser elaborado en el plazo de un año desde la detección del incumplimiento del objetivo de calidad.

Máquinas e instalaciones vinculadas a la actividad doméstica y comunitaria.

Máquinas, equipos e instalaciones vinculados a un proyecto e instalaciones realizadas por un profesional, tales como sistemas de calefacción o climatización, ventilación y otras de análogas características.

Medición instrumental y medición de ruidos y vibraciones. Técnica consistente en el empleo de una sistemática de mediciones acústicas, vibraciones o ambas, basada en normas específicas que permiten calcular, predecir, estimar la calidad acústica y los efectos de la contaminación por molestia por sonidos y vibraciones.

Molestia. Grado de perturbación que provoca el ruido o las vibraciones derivadas de fuentes emisoras discernibles a la población, determinado mediante encuestas sobre el terreno (Def. Real Decreto 1.367/2007).

Nuevo desarrollo urbanístico. Superficie del territorio en situación de suelo rural para la que los instrumentos de ordenación territorial y urbanística prevén o permiten su paso a la situación de suelo urbanizado, mediante las correspondientes actuaciones de urbanización, así como la de suelo ya urbanizado que está sometido a actuaciones de reforma o renovación de la urbanización.

Objetivo de calidad acústica. Conjunto de requisitos que, en relación con la contaminación acústica, deben cumplirse en un momento dado en un espacio determinado, incluyendo los valores límite de inmisión o de emisión

Otros mapas de ruido (mapas especiales de ruido): este tipo de mapa no queda recogido en los apartados anteriores y se elaboran en el caso de que existan ámbitos territoriales que no sean aglomeraciones, o en el caso de infraestructuras de transporte que no reúnan las condiciones para considerarse grandes ejes. Con indiferencia de los casos expuestos anteriormente estos mapas pueden incorporarse como estudio previo ante la inclusión de nuevas infraestructuras para así determinar el alcance o impacto que supondría esta actividad urbanística. Para este tipo de mapas no se ha fijado legalmente un calendario para realizarlos, no obstante habría que llevarlos a cabo con la mayor prontitud posible desde la existencia del incumplimiento.

Patio de luces. Todo patio de parcela interior de un edificio cuyas fachadas dispongan de huecos que comuniquen con piezas habitables del mismo.

Personal técnico competente. Persona con titulación académica o experiencia profesional suficiente, habilitantes para realizar los estudios y ensayos acústicos descritos en la Ordenanza así como para expedir certificaciones de cumplimiento de las normas de calidad y prevención acústicas. Se considera experiencia profesional suficiente haber trabajado en el campo de la contaminación acústica por un espacio superior a cinco años, habiendo realizado un mínimo de veinte estudios y ensayos.

Planes de acción. Aquellos encaminados a afrontar las cuestiones relativas a ruido y a sus efectos, incluida la reducción del ruido si fuere necesario.

Recogida Selectiva. La recogida en la que un flujo de residuos se mantiene por separado, según tipo y naturaleza, para facilitar su tratamiento específico.

Reunión. Congregación de personas presentes en vías y espacios públicos.

Sonidos y vibraciones discernibles. Sonidos y vibraciones que permiten distinguir la fuente emisora y contaminadora en la pieza habitable con ventanas y puertas cerradas.

Valor límite. Valor de un índice acústico que no debe ser sobrepasado y que de superarse, obliga a las autoridades competentes a prever o a aplicar medidas tendentes a evitar tal superación

Velador o terraza. Espacio de la vía pública autorizado por la administración competente asociado a un café, bar, restaurante, o actividad de similar naturaleza, acotado físicamente o por número de mesas con destino al uso y disfrute del objeto de la actividad.

Venta ambulante. Se define por comercio ambulante, según esta recogido en el Real Decreto Legislativo 2/2012, de 20 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del comercio ambulante, el que se realiza fuera de establecimiento comercial permanente, con empleo de instalaciones desmontables, transportables o móviles, de la forma y con las condiciones que se establecen en la presente norma.

ZAS. Zona Acústicamente Saturada.

Zonificación acústica. Se plantea como un primer paso para detectar posibles incompatibilidades que pueden darse en función de los usos de suelo establecidos, debido a los diferentes objetivos de calidad asignados para cada área. Por lo tanto el ámbito de este instrumento es el territorio municipal para el que se haya asignado uso global y pormenorizado en el plan urbanístico.

ZPAE. Zona de Protección Acústica Especial.

ZSAE. Zona de Situación Acústica Especial.

TÍTULO II

DE LAS FUENTES PRODUCTORAS DE CONTAMINACIÓN SONORA Y VIBRACIONES

Artículo 4. Distinción de fuentes emisoras

A efectos de la presente ordenanza se distinguirán las fuentes emisoras de ruido representadas en el municipio, clasificándolas en función del lugar de origen, de desarrollo y de sus características.

Artículo 5. Actividades domésticas

" Ensayos musicales, bailes y actos de similar o análoga naturaleza.

" Equipos de reproducción de sonidos

" Electrodomésticos

" Fiestas

" Trabajos y reparaciones en el ámbito doméstico.

" Acciones comunitarias.

Artículo 6. Máquinas e instalaciones vinculadas a la actividad doméstica y comunitaria

Instalación de equipos de aire acondicionado, calefacción y dispositivos similares, que pueden ocasionar molestias de diversa índole en materia de contaminación acústica.

Artículo 7. Actos y actividades realizadas en espacios o vías públicas al aire libre

1. Espectáculos pirotécnicos
2. Terrazas y veladores
3. Espectáculos públicos y actividades recreativas.
4. Reuniones y manifestaciones en vía o espacios públicos
5. Mantenimiento exterior de edificaciones
6. Publicidad dinámica audiovisual

Artículo 8. Actividades realizadas con vehículos y maquinaria en vía pública o privadas (al aire libre)

1. Servicios públicos tales como recogida de residuos urbanos y limpieza viaria.
2. Trabajos u obras desarrolladas en la vía pública.
3. Carga y descarga de mercancías.
4. Actividades de mudanzas.
5. Actividades de mantenimiento de instalaciones e infraestructuras.

Artículo 9. Animales

Al objeto de la presente ordenanza se considera foco de emisión acústica el ruido producido por animales, considerando el sonido generado directamente por los mismos o derivado de su tenencia.

Atendiendo a lo establecido en la normativa sobre protección de los animales se podrán clasificar en dos tipos animales:

Animales de compañía. Aquellos albergados por los seres humanos, generalmente en su hogar, principalmente destinados a la compañía, sin que el ánimo de lucro sea el elemento esencial que determine su tenencia.

Animales de renta. Aquellos que, sin convivir con el hombre, son mantenidos, criados o cebados por éste para la producción de alimentos u otros beneficios.

Artículo 10. Vehículos a motor y ciclomotores

A efectos de la presente ordenanza se consideran focos emisores de ruido los vehículos a motor y los ciclomotores, definidos en el Real Decreto Legislativo 6/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley sobre Tráfico, Circulación de Vehículos a Motor y Seguridad Vial, así como otros de distinta índole que pueden dar lugar a situaciones de contaminación en materia de ruido y vibraciones.

Artículo 11. Sistemas de aviso sonoro o alarmas (SAS)

Debido a la importante componente de emisión de ruidos que presenta el uso de sistemas de aviso sonoro (SAS) quedarán regulados en esta ordenanza todo aquel equipo o dispositivo cuya finalidad sea la persuasión, prevención o advertencia de un evento o presencia de una emergencia. Entre estos sistemas queda comprendido cualquier tipo de alarma y sirena, monotonaes, bitonaes, frecuenciaes, que radien al exterior o en el interior de zonas comunes, de equipamientos o de vehículos.

TÍTULO III DE LA ZONIFICACIÓN ACÚSTICA

Capítulo I Planeamiento urbanístico y calidad acústica

Artículo 13. Adaptación del Planeamiento

En atención a lo previsto en la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, y al Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero, se entiende de competencia municipal adaptar el planeamiento urbanístico de la ciudad al objeto de preservar y mantener una adecuada calidad acústica, así como velar por el cumplimiento de los objetivos de calidad que se establezcan en las correspondientes normas reguladoras.

Artículo 14. Estudio Acústico

Con independencia de lo previsto en el artículo anterior los instrumentos de planeamiento urbanístico que estén sometidos a evaluación ambiental, deberán incluir un estudio acústico, con el fin de regular la consecución de los correspondientes objetivos de Calidad Acústica, con el contenido mínimo especificado en la IT3, apartado 4 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero.

Capítulo II Zonificación Acústica

Artículo 15. Proyecto de zonificación acústica

Corresponde al municipio la elaboración del proyecto de zonificación acústica y adaptación del planeamiento urbanístico, conforme lo expuesto en el artículo 6 de la ley 37/2003, de 17 de noviembre, de Ruido, con la finalidad de prevenir los efectos de la contaminación acústica y velar por el cumplimiento de los objetivos de calidad establecidos en este Ordenanza.

Artículo 16. Áreas de sensibilidad acústica (ASAs) y tipologías

1. Las ASA's contempladas presentan la siguiente tipología.
 - Tipo a. Sectores del territorio con predominio de suelo de uso residencial.
 - Tipo b. Sectores del territorio con predominio de suelo de uso industrial.

- Tipo c. Sectores del territorio con predominio de suelo recreativo y de espectáculos.
- Tipo d. Sectores del territorio con predominio de suelo de uso característico turístico o de otro uso terciario distinto del indicado en el tipo c.
- Tipo e. Sectores del territorio con predominio de suelo de uso sanitario, docente y cultural que requiera de especial protección contra la contaminación acústica.
- Tipo f. Sectores del territorio afectados a sistemas generales de infraestructuras de transporte u otros equipamientos públicos que los reclamen.
- Tipo g. Espacios naturales que requieran una especial protección contra la contaminación acústica.

2. La delimitación de las ASA's quedará sujeta a revisión periódica, que deberá realizarse como máximo, cada diez años desde la fecha de aprobación de la misma, o bien antes cuando las revisiones y adaptaciones del plan urbanístico generen modificaciones en los usos del suelo.

Artículo 17. Objetivos de calidad acústica para ruido aplicables a áreas de sensibilidad acústica

Los objetivos de calidad acústica de aplicación vienen definidos en función de diversos parámetros:

- a) Distinción entre áreas urbanizadas existentes y nuevas áreas urbanizadas.
- b) Distinción entre zonas tranquilas y espacios naturales.
- c) Distinción entre espacio exterior e interior,
- d) Distinción sobre el tipo de inmisión pudiendo consistir esta en ruido o vibraciones.

Artículo 18. Objetivo de calidad acústica para ruido aplicables al espacio exterior de áreas de sensibilidad acústica

1. Las áreas urbanizadas existentes, tendrán los objetivos de calidad regulados en la tabla I, del Anexo I de la presente ordenanza. Si se superan los valores asignados el objetivo de calidad será alcanzar dichos valores, en caso contrario el objetivo se establece en mantener y no superar estos valores.

2. Las nuevas áreas urbanizadas tendrán como objetivo de calidad acústica asignado la no superación de los valores que le sean de aplicación en la tabla II, del Anexo I de la presente ordenanza.

3. Los objetivos de calidad establecidos en la tabla III, del Anexo I de la presente ordenanza serán de aplicación para las zonas tranquilas en aglomeraciones.

4. Las zonas tranquilas en campo abierto y los espacios naturales que requieran especial protección frente a la contaminación acústica, tendrán como objetivo de calidad los establecidos por el Ayuntamiento para cada caso en particular.

Artículo 19. Cumplimiento de los objetivos de calidad acústica de ruido aplicables al espacio exterior de áreas de sensibilidad acústica

" Se considerará que se respetan los objetivos de calidad acústica aplicable al espacio exterior de las ASAs, cuando para cada uno de los índices de inmisión de ruido, Ld, Le o Ln, los valores evaluados conforme a los procedimientos establecidos en el anexo IV del Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre, cumplan en el periodo de un año las siguientes condiciones:

- Ningún valor, según el caso que corresponda, supera los valores fijados en las correspondientes tablas I, II y III anteriormente citadas en el artículo 18.
- El 97% de todos los valores diarios no superan en 3 dB, los valores fijados en las correspondientes tablas I, II y III, según corresponda.

Artículo 20. Objetivos de calidad acústica para ruido y vibraciones aplicables al espacio interior de edificaciones

- Los objetivos de calidad acústica para el ruido y las vibraciones, en el espacio interior de edificaciones destinadas a diferentes usos quedan definidos en las tablas V y VI de la presente ordenanza. Se establece como objetivo de calidad acústica en este caso, no superar los valores de calidad asignados, en caso contrario cuando se superen los mismos se aplicará como objetivo de calidad acústica alcanzar los valores de los índices de inmisión de ruido y de vibraciones establecidos, respectivamente en dichas tablas.

- Para edificaciones que se encuentren fuera de las áreas urbanizadas, aún cumpliendo la normativa urbanística, le serán de aplicación los mismos objetivos de calidad indicados en el apartado 1.

Artículo 21. Cumplimiento de los objetivos de calidad acústica para ruido y vibraciones aplicables al espacio interior de edificaciones

Los objetivos de calidad establecidos en el artículo anterior se cumplen para las siguientes condiciones:

a) Los valores obtenidos para cada índice de inmisión de ruido Ld, Le, Ln, evaluados bajo el procedimiento establecido en la IT 2 del Decreto 6/2012 de 17 de enero deben de cumplir para el período de un año lo siguiente:

- Ningún valor supera los valores fijados en la correspondiente tabla V.
- El 97% de todos los valores diarios no superan en 3 dB los valores fijados en la correspondiente tabla V.

b) Los valores obtenidos del índice de vibraciones, evaluados conforme a la IT 2 apartado C del Decreto 6/2012, de 17 de enero, cumplen lo siguiente:

1º Vibraciones estacionarias: Ningún valor del índice supera los valores fijados en la tabla VI.

2º Vibraciones transitorias: Los valores fijados en la tabla VI podrán superarse para un número de eventos determinados de conformidad con el siguiente procedimiento:

a) Se tienen en consideración para la evaluación los siguientes periodos de tiempo: periodo día, comprendido entre las 7,00-23,00 horas y periodo noche, comprendido entre las 23,00-7,00 horas.

b) No se permite ningún exceso en el periodo nocturno.

c) Bajo ningún concepto se permiten excesos superiores a 5 dB.

d) El conjunto de superaciones no debe de ser mayor de 9. Considerando que cada evento cuyo exceso no supere los 3 dB será contabilizado como 1 y si los supera como 3.

Artículo 22. Objetivos de calidad acústica en el interior de edificaciones sujetas al documento básico de protección frente al ruido (DB-HR), del código técnico de la edificación

Las edificaciones sujetas al DB-HR, cumplirán con los objetivos de calidad acústica en el espacio interior de las mismas cuando cumplan las exigencias acústicas que se reflejan en dicho documento básico.

Artículo 23. Zonas de servidumbre acústica

1. Los sectores del territorio que se encuentran afectados por el funcionamiento o desarrollo de las infraestructuras de transporte u otros equipamientos públicos, ya sean equipamientos existentes o proyectados, se enclavan dentro de una determinada zona de afección. Con el objetivo de compatibilizar ambos usos del territorio se declaran zonas de servidumbre acústica.

2. Según lo establecido en el artículo 9 del RD 1.367/2007, de 19 de octubre, estas zonas quedarán delimitadas en los mapas de ruido que elabore el ayuntamiento. De la misma forma cuando la competencia de realización de estos mapas de ruido sea del estado o de la administración autonómica, se incluirán y tendrán en cuenta las zonas de servidumbre acústica en los mapas de ruido realizados por la administración local.

3 Las zonas de servidumbre acústica seguirán las directrices preestablecidas en los artículos 7 y 12 del Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre.

Capítulo III Mapas de ruido

Artículo 24. Objeto, fines y contenidos

1. Los mapas de ruido tienen como objetivo principal determinar la magnitud y el alcance de la población expuesta a determinados valores de índices de ruido en una zona determinada.

Los fines y contenidos mínimos de los mapas de ruido se encuentran determinados en el artículo 13 de la ley 6/2012, de 17 de enero.

2. Según lo establecido en el artículo 12, capítulo II del Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el vigente reglamento de protección contra la contaminación acústica de Andalucía, se distinguen los siguientes tipos de mapas de ruido:

- Mapa estratégico de ruido (MER)
- Mapa singular de ruido (mapa no estratégico de ruido)
- Otros mapas de ruido (mapas especiales de ruido)

3. Dentro de nuestro ámbito municipal se atiende a los mapas singulares de ruido y otro tipo de mapas definidos en el artículo 3. Teniendo en cuenta esto concluimos los siguientes aspectos:

3.1 Los mapas singulares de ruido deberán revisarse y, en su caso, modificarse cada cinco años a partir de la fecha de su aprobación o en un plazo menor por aplicación de medidas de control incluidas en un plan de acción que modifiquen los niveles sonoros de una zona afectada.

3.2 Todo mapa singular deberá de ser acompañado con un plan de acción específico cuyo fin será la progresiva mejora para el cumplimiento de los objetivos de calidad acústica de las áreas afectadas.

3.3 La detección del incumplimiento de los objetivos de calidad acústica que dará lugar a la elaboración de un mapa singular de ruido cuando:

a) El mapa estratégico de ruido o en nuestro ámbito el otro mapa de ruido especificado determine dicho incumplimiento.

b) Confluyan las circunstancias de existencia de numerosas fuentes emisoras de ruidos y un número significativo de denuncias en el área afectada por las molestias generadas por estas mismas fuentes ante el Ayuntamiento.

En todo caso el mapa singular de ruido se elaborará y aprobará en el plazo de un año desde la detección del incumplimiento de los objetivos de calidad.

4. La evaluación y gestión del ruido ambiental para la obtención del cartografiado de ruido se realizará con carácter general mediante los índices acústicos Lden, Ld, Le y Ln, no obstante se deberán utilizar los índices acústicos que mejor se ajusten al origen, propagación y duración de las perturbaciones origen de los incumplimientos, recomendándose sistemas de medición directa. Los casos en los que es necesario la aplicación de índices de ruido suplementarios quedan recogidos en el anexo I punto 2 del Real Decreto 1.513/2005, de 16 de diciembre. La información relativa a dichos índices, así como los métodos y procedimientos para su evaluación quedan recogidos en la instrucción técnica I y II del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero.

5. Las zonas en las que se detecte que los objetivos de calidad acústica asignados para cada área se han igualado o superado, determinará dicho incumplimiento y el posible alcance territorial de los mapas de ruido.

Artículo 25. Planes de acción

1. El ayuntamiento elaborará y aprobará, tras la realización y aprobación del mapa de ruido correspondiente, un plan de acción conforme a lo dispuesto en el artículo 73.2 de la Ley 7/2007, de 9 de julio, cuya finalidad es la siguiente:

a) Afrontar globalmente las cuestiones relativas a la contaminación acústica en la correspondiente área o áreas de sensibilidad acústica.

b) Determinar las acciones prioritarias a realizar en caso de superación de los valores límite de transmisión o inmisión o de incumplimiento de los objetivos de calidad acústica.

c) Proteger las zonas de tipo a, e y g, así como las zonas tranquilas en las aglomeraciones y en campo abierto, contra el aumento de la contaminación acústica.

2. Los planes de acción tendrán como documento base y se desarrollarán a partir de los diferentes mapas de ruido.

3. Estos planes de acción deberán recoger, como mínimo, las actuaciones a realizar durante un período de 5 años para el cumplimiento de los objetivos establecidos.

4. En el plazo de un año desde la aprobación de los mapas singulares de ruido se elaborarán y aprobarán los subsiguientes planes de acción.

5. Los planes de acción correspondientes a mapas singulares de ruido tendrán la naturaleza de planes zonales específicos, según se define en la Ordenanza.

Artículo 26. Zonas acústicas especiales y planes zonales específicos

Quedan determinadas en esta ordenanza las siguientes tipologías de zonas acústicas especiales, establecidas en el artículo 18 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero, determinándose las siguientes:

- Zonas de protección acústica especial.
- Zonas acústicamente saturadas.
- Zonas de situación acústica especial.
- Zonas tranquilas.

La declaración de zonas acústicas especiales se hará a través de los ayuntamientos conjuntamente con la aprobación de sus respectivos planes zonales específicos.

Para la aprobación de las mismas se requerirá la elaboración de un estudio cuyos contenidos vienen especificados en la IT 3.5 del Decreto 6/2012, de 17 de enero.

a) Zonas de protección acústica especial: Conforme a lo expuesto en el artículo 75.1 de la ley 7/2007, de 9 de julio, se declaran zonas de protección acústica especial aquellas áreas de sensibilidad acústica donde no se cumplan los objetivos de calidad aplicables. Con indiferencia de que los emisores acústicos presentes en estas áreas cumplan los límites máximos de emisión, como dijimos anteriormente se deben de elaborar planes zonales específicos con el objetivo de mejorar la calidad acústica y llegar a los valores acústicos asignados. Los contenidos mínimos de estos planes quedan especificados en el artículo 19.3 del Decreto 6/2012, de 17 de enero.

b) Zonas acústicamente saturadas: en base a lo dispuesto en el artículo 76.1 de la ley 7/2007, de 9 de julio, se declararán este tipo de zonas en aquellas áreas del municipio en las que debido a la existencia de actividades destinadas al uso de establecimientos públicos, aún cuando se cumplan en cada una de estas actividades los objetivos establecidos en relación con los niveles transmitidos al exterior, se determine que los niveles sonoros ambientales sobrepasen los objetivos de calidad acústica, cuando excedan o igualen los valores determinados para el periodo nocturno en la tabla IV.

- El plan zonal específico referido a las zonas acústicamente saturadas, contendrá un régimen especial de actuaciones temporales que tendrán por objetivo la reducción de los niveles sonoros exteriores hasta alcanzar los valores establecidos en la tabla I. Algunas de las medidas correspondientes a estos planes zonales están recogidas en el artículo 20. 3 del Decreto 6/2012, de 17 de enero.

- El procedimiento de declaración de estas zonas se iniciará cuando sean evidentes las molestias causadas por el ruido ambiental provocadas por la concentración de actividades o usuarios en una zona. Se dará prioridad al inicio del procedimiento en áreas de sensibilidad acústica tipo a y tipo e.

c) Zonas de situación acústica especial: Se definen como aquellas zonas que previamente habían sido declaradas zonas de protección acústica especial y que después de aplicar las medidas correctoras contenidas en el plan zonal específico no se hubiera evitado el incumplimiento de los objetivos de calidad acústica. Estas zonas al igual que todas y cada uno de las zonas acústicas especiales quedarán sujetas a un plan zonal específico que tendrá como objetivo a largo plazo, la mejora de la calidad acústica, el cumplimiento de los objetivos de calidad acústica correspondientes al espacio interior.

d) Zonas tranquilas en aglomeraciones: se definen como aquellos espacios situados dentro del ámbito territorial urbano donde no se superen los niveles establecidos para su área de sensibilidad. El objetivo que se le asigna a este tipo de áreas será no superar y mantener por debajo los niveles establecidos en la tabla III de la presente Ordenanza, tratando de preservar la mejor calidad acústica compatible con el desarrollo sostenible.

e) Zonas tranquilas en campo abierto: se definen como aquellas zonas tranquilas sin aglomeración y que no presentan perturbación por el ruido procedente del tráfico, las actividades industriales o las actividades deportivo-recreativas. Los objetivos de calidad acústica para esta zona serán los establecidos para el área tipo G en la que se integren este tipo de zonas.

Los planes zonales específicos de las zonas tranquilas irán encaminados a impedir el incremento de los niveles sonoros ambientales existentes en ellas, pudiendo adoptar las medidas que se consideren precisas en cada caso.

Artículo 27. El procedimiento común para la declaración de las zonas acústicas especiales

Cuando tras la evaluación y valoración según lo previsto en apartados anteriores, se constate la obligación de declaración de una zona acústica especial, se iniciará el procedimiento establecido en el artículo 23 y 24 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero.

TÍTULO IV

MEDIDAS DE PROTECCIÓN FRENTE CONTAMINACIÓN SONORA Y VIBRACIONES

Capítulo I

Disposiciones generales

Artículo 28. Determinación de horarios

1. Todos los ciudadanos tienen la obligación de respetar el descanso del vecindario y de evitar la producción de ruidos y vibraciones que alteren la normal convivencia durante las veinticuatro horas del día en todo el término municipal de CUEVAS DEL ALMANZORA.

2. Todo ciudadano debe evitar realizar cualquier acción que provoque una elevación de los niveles sonoros por encima de los límites establecidos, de manera específica, para cada caso en concreto.

3. Todas las herramientas, máquinas y equipos que puedan generar ruidos y vibraciones deberán mantenerse y utilizarse en condiciones que eviten o minimicen la emisión de las mismas.

4. Se prohíbe la emisión de cualquier ruido y vibración que moleste o altere el descanso para el caso de días laborales, de lunes a sábado, en el horario comprendido entre las 23:00 horas del día anterior a las 07:00 horas de dicho día o de 01:00 horas a 09:00 horas en caso de domingos y festivos. Del mismo modo, en el periodo comprendido entre los días 1 de mayo al 30 de septiembre, se prohíbe la emisión de ruidos y vibraciones que moleste el descanso de los vecinos, los días laborables en horario desde las 15:00 horas hasta las 17:00 horas de la tarde.

5. Esta prohibición no será de aplicación en los supuestos donde concurren las excepciones previstas en la presente ordenanza así como en los casos de fuerza mayor. De forma particular, las limitaciones horarias establecidas en el presente precepto no serán de aplicación en lo referente a los servicios de limpieza viaria y recogida de residuos municipal.

Artículo 29. Realización de mediciones de ruidos y vibraciones, estudios e informes acústicos

1. Se solicitará el acceso a la vivienda o local o lugar al personal acreditado del Ayuntamiento o de cualquier otra Administración, si fuere necesario, a la persona responsable del foco emisor o fuente productora del ruido o vibración molesta.

2. La realización de mediciones de ruidos y vibraciones, estudios e informes acústicos, se efectuarán y elaborarán por el técnico competente en los términos establecidos en la normativa sectorial vigente, y aplicarán, según caso, los objetivos de calidad acústica aplicables de acuerdo a las tablas del anexo I de la presente.

3. En aquellos supuestos donde resulte imposible medición instrumental de ruidos y vibraciones existentes, se regirá el criterio de las autoridades municipales, según: discernibilidad de las fuentes, y de los usos de la correcta, ordenada y cívica convivencia social. En ningún caso, en estos supuestos se podrá vulnerar la integridad física y moral, la intimidad personal y familiar y la inviolabilidad del domicilio de las personas afectadas por los citados ruidos y vibraciones.

4. Cuando para las realizaciones de mediciones de ruidos o vibraciones sea necesario entrar en propiedades colindantes o adyacentes y el propietario de éstas negare reiterada y expresamente dicha entrada, esta circunstancia no impedirá el desarrollo y continuación del procedimiento en el que dicha medición deba realizarse, concluyendo las mediciones en puntos donde sea posible dicha comprobación.

De la negación de acceso contemplada en el párrafo anterior se levantará la correspondiente acta que se incorporará al procedimiento administrativo de su causa.

En todo caso, la persona o personas que impidieran el acceso contemplado en el presente artículo, además de incurrir en las responsabilidades contempladas en derecho, en ningún caso podrán exigir responsabilidad a esta Administración que pudiera derivar de su acción u omisión obstaculizadora de la actividad de esta Administración.

Artículo 30. Actividad administrativa en materia de información y sensibilización frente a la contaminación producida por ruidos y vibraciones

1. El Ayuntamiento, en materia concreta de esta ordenanza, llevará a cabo las políticas de fomento de la convivencia y el civismo que sean necesarios con el fin de conseguir que las conductas y actitudes de las personas garanticen el descanso del vecindario y de evitar la producción de ruidos y vibraciones que alteren la normal convivencia y en consecuencia la calidad de vida en el espacio público y privado de las personas.

2. El Ayuntamiento promoverá con los medios a su alcance las campañas informativas de comunicación que sean necesarias, para fomentar la convivencia y de respetar los derechos y deberes que giren en torno a cuestiones relacionadas con la materia de esta ordenanza.

Capítulo II Disposiciones especiales

Artículo 31. Actividades domésticas

1. En aras de garantizar el derecho a la intimidad del domicilio, el morador o moradores de toda vivienda están obligados a evitar comportamientos y actos generadores de ruidos y vibraciones, tales como portazos, golpes, taconeos, gritos, saltos, bailes, cantos, juegos, movimiento de muebles y demás de naturaleza similar que vulneren o quebranten el contenido de los citados derechos para los vecinos.

Los actos y comportamientos reseñados en el párrafo anterior quedan expresamente prohibidos en el horario establecido al efecto en el artículo 28 de la presente Ordenanza.

2. Los lugares donde se lleven a cabo ensayos musicales, bailes o actividades de similar naturaleza, deberán cumplir en todo caso las condiciones de aislamiento acústico establecidas en el Capítulo III del Título III del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero. El uso de instrumentos musicales para el desarrollo de las actividades mencionadas quedará sujeto a unos límites de civismo y respeto a los demás, quedando prohibido en todo caso en período nocturno.

3. El funcionamiento y uso de equipos productores de sonido en el interior de viviendas habitables, tales como receptores de televisión y radio, equipos de música y electrodomésticos queda prohibido cuando se desarrollen fuera de unos límites de civismo y respeto a los demás. Con independencia de lo anterior, el uso de electrodomésticos está, en todo caso sujeto a los límites de inmisión de ruido y vibraciones para exterior e interior establecidos en la presente ordenanza, debiendo los responsables de los mismos adoptar medidas para minimizar el impacto sonoro.

4. La realización de obras y trabajos de albañilería que conlleven la demolición de tabiques, estarán sujetas a la preceptiva autorización municipal, así como las actividades de acondicionamiento y mantenimiento en el interior de viviendas que implique la

utilización de herramientas, se llevarán a cabo de conformidad a los horarios establecidos en el artículo 28 de la presente Ordenanza.

5. Las fiestas y celebraciones de naturaleza similar que se lleven a cabo en lugares que puedan afectar a viviendas habitables, se llevarán a cabo de forma que no produzcan molestias en las piezas habitables de las viviendas que sean adyacentes y colindantes donde tenga lugar los citados eventos.

En todo caso los acontecimientos reseñados en el párrafo anterior quedan expresamente prohibidos durante la franja horaria comprendida en el artículo 28 de la presente Ordenanza, salvo autorización expresa emitida por el Ayuntamiento al efecto.

Artículo 32. Máquinas e instalaciones vinculadas a la actividad doméstica y comunitaria

1. Todas las máquinas e instalaciones situadas en edificios de viviendas o colindantes a las mismas, se instalarán sin anclajes ni apoyos directos al suelo, interponiendo los amortiguadores y otro tipo de elementos adecuados como bancadas con peso de 1,5 a 2,5 veces el de la máquina, si fuera preciso.

2. Se prohíbe la instalación de máquinas fijas sobre piso, entreplantas, voladizos y similares, salvo escaleras mecánicas, cuya potencia sea superior a 2 CV, sin exceder además, de la suma total de 6 CV, salvo que estén dotadas de sistemas adecuados de amortiguadores de vibraciones.

3. Con carácter general, no se podrá anclar ni apoyar rígidamente máquinas en paredes ni pilares.

4. El funcionamiento de las instalaciones de aire acondicionado, calefacción, ventilación y refrigeración y similares, no deberá superar en los edificios, usuarios o no de estos servicios, los niveles para vibraciones y ruidos establecidos en la Tabla VI, VII y VIII respectivamente de la presente ordenanza. En caso de superación de los límites de inmisión, los huecos de admisión o expulsión de aire procedentes de las actividades anteriores y que se comuniquen con el exterior, deberán dotarse de silenciadores o rejillas acústicas adecuados.

5. Se prohíbe la instalación en fachadas, incluyendo, voladizos y salientes, de cualquier elemento de instalaciones de climatización o ventilación, cuando se superen los valores establecidos en las tablas VI, VII y VIII.

6. Se prohíbe el funcionamiento de aquellos que transmitan vibraciones discernibles, sin necesidad de instrumentos de medida.

7. Se prohíbe en cualquier actividad instalar calderas, compresores, cajas de ventilación, generadores, máquinas y motores de cualquier tipo en general, en patios de luces de edificios de viviendas o en sus fachadas, aunque se ubiquen dentro de recintos de cualquier tipo.

8. Se prohíbe en cualquier actividad abrir huecos para ventilar motores o máquinas en general, con o sin rejillas, en las fachadas que comuniquen con patios de luces de edificios de viviendas, salvo que dichos huecos se conecten en forma totalmente estanca a conductos que discurran hacia la parte superior del edificio cumpliendo las normas urbanísticas municipales.

9. Todos los conductos de fluidos deberán estar aislados para evitar la transmisión de ruidos y vibraciones y con una velocidad de circulación tal que no se produzca golpe de ariete o cualquier otro tipo de vibración.

10. En caso de producirse una denuncia ante el Ayuntamiento, se realizará un ensayo acústico por parte del personal técnico del Ayuntamiento o personal autorizado, para comprobar el cumplimiento de los valores límite de vibraciones o ruidos transmitidos y especificados en las tablas VI, VII y VIII respectivamente de la presente Ordenanza.

Artículo 33. Actos y actividades realizadas en espacios o vías públicas al aire libre

Para el desarrollo de actos y actividades en espacios o vías públicas al aire libre se disponen las siguientes condiciones para asegurar su correcto desarrollo dentro de unos límites de civismo que permitan su realización minimizando el impacto acústico.

- Actos.

1.1 En espacios o vías públicas no se podrán llevar a cabo actos generadores de ruidos y vibraciones que alteren la tranquilidad y sosiego vecinal, vulneren el derecho a la intimidad o quebranten el derecho a la inviolabilidad del domicilio, excepto en aquellos supuestos en que el sujeto productor del ruido o vibración haya sido expresamente autorizado al efecto por el Alcalde u órgano competente.

1.2 Quedan expresamente prohibidos todos aquellos actos consistentes en gritar, vociferar, cantar, utilizar equipos de reproducción de sonidos, y otros que, aunque de distinta naturaleza, generen ruidos y vibraciones conforme a lo establecido en el apartado anterior.

1.3 Queda prohibido el uso de productos pirotécnicos fuera de las limitaciones contenidas en la autorización municipal.

2. Actividades

Todas las actividades relacionadas en este apartado estarán sometidas a intervención municipal mediante el otorgamiento de licencias y/o autorizaciones salvo las derivadas del derecho de reunión reconocido por el artículo 21 de la Constitución.

2.2 Terrazas y veladores de hostelería y kioscos.

2.2.1 Los usos, instalaciones y ocupaciones del dominio público local, en especial mediante la instalación de veladores en terraza, se regirán por lo establecido en la normativa sectorial y específica aplicable.

2.2.2 En cualquier caso, y con independencia de su regulación propia, el mobiliario utilizado deberá reunir las condiciones necesarias para impedir que en su montaje, desmontaje o desplazamientos por el suelo produzcan ruidos de impactos.

2.2.3 En cuanto a la instalación de cualquier equipo de reproducción sonora en el ámbito de la terraza, así como el mantenimiento de ventanas o puertas de la actividad principal abiertas se estará, en todo caso, a lo dispuesto en la normativa que resulte de aplicación.

2.2.4 En caso de denuncia ante el Ayuntamiento por el ruido producido a consecuencia del funcionamiento de la terraza o velador, se procederá a valorar su posible afección según la Tabla VII de la presente Ordenanza y evaluar según el procedimiento descrito en el Capítulo II del Título III del Decreto 6/2012, de 17 de enero, para emisores acústicos situados en el exterior, situando los puntos de medición en la pieza habitable de la vivienda del edificio del que procede la denuncia.

2.3 Espectáculos públicos y actividades recreativas.

2.3.1. El ejercicio de este tipo de actividades se encontrará regulada por la normativa sectorial que resulte de aplicación.

2.3.2 El Ayuntamiento podrá eximir, por motivos de interés general, durante el tiempo de duración de los mismos, de la aplicación de los límites de inmisión de ruido establecidos en la presente ordenanza, en los desfiles procesionales de carácter religioso oficialmente reconocidos y las cabalgatas de reyes, con o sin bandas de música, así como romerías, fiestas locales y otras actividades análogas de carácter tradicional.

2.4 Conciertos o espectáculos singulares.

2.4.1 El ejercicio de este tipo de actividades se encontrará regulada por la normativa sectorial que resulte de aplicación.

2.4.2 En cuanto a la celebración de conciertos o espectáculos singulares al aire libre en la vía pública, se estará, en todo caso, a lo dispuesto en la normativa que resulte de aplicación.

2.5 Publicidad.

La publicidad dinámica y audiovisual únicamente podrá realizarse previa autorización municipal expresa, conforme a lo previsto en la Ordenanza Municipal de Publicidad. Dicha autorización contemplará las condiciones de ejercicio de la actividad publicitaria en esta modalidad, y especialmente el horario establecido para su realización. En cualquier caso la autorización fijará el deber de cumplir con los niveles máximos contemplados en el Reglamento de Protección Contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 7 de enero.

Artículo 33.bis. Protección contra la contaminación acústica y lumínica en el medio rural.

Protección contra la contaminación acústica

1. La necesidad de contemplar la regulación de afecciones al medio ambiente acústico y posibles afecciones a la calidad de vida se deberá preservar los valores de calidad acústica en el entorno. Los niveles sonoros producidos en el medio rural deberán cumplir los objetivos de calidad acústica establecidos por la normativa de aplicación.

Aplicación íntegra de las determinaciones establecidas en el Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, y se modifica el Decreto 357/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección de la Calidad del Cielo Nocturno frente a la contaminación lumínica y el establecimiento de medidas de ahorro y eficiencia energética, y aplicación de las ulteriores modificaciones.

2. En aquellos casos de contaminación acústica producida por el ruido de ciclomotores y motocicletas se regirán por las disposiciones establecidas en la Ordenanza General Municipal sobre Protección del Medio Ambiente de ruidos producidos por los mismos.

3. Cualquier dispositivo o aparato generador de ruido en el medio rural (espanta pájaros acústicos, ahuyentadores digitales, maquinaria antihelada, motores, etc.) deberá cumplir las condiciones técnicas establecidas por el fabricante y respetar los parámetros de límite de inmisión de ruido establecidos en la normativa ambiental de aplicación. En ningún caso se podrá mermar la calidad de vida de las zonas residenciales en zonas rurales y periféricas y la perturbación del medio ambiente.

El uso de dichos dispositivos, será admisible únicamente en régimen horario entre las 7.00 horas hasta las 22.00 horas.

4. Se deberán mantener una distancia mínima de 250 metros para la ubicación del cualquier aparato o dispositivo generador de ruido, con respecto a las viviendas residenciales, evitando la orientación de los dispositivos hacia las viviendas más cercanas. Estableciendo su horario de funcionamiento a horario diurno de referencia

5. Los proyectos de actividades e instalaciones productoras de ruido y vibraciones que generen niveles de presión sonora igual o superiores a 70 dBA, así como sus modificaciones y ampliaciones posteriores con incidencia en la contaminación acústica, requerirán para su autorización la presentación de un estudio acústico según establece el Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía.

Protección contra la contaminación lumínica

1. Se deberán mantener las medidas necesarias para prevenir la contaminación lumínica con la finalidad de:

- Prevenir, minimizar y corregir los efectos de la dispersión de luz artificial hacia el cielo nocturno.
- Preservar las condiciones naturales de oscuridad en beneficio de los ecosistemas nocturnos en general.
- Promover el uso eficiente del alumbrado exterior, sin perjuicio de la seguridad de los usuarios.
- Reducir la intrusión lumínica en zonas destinadas a las que se pretenden iluminar, principalmente, en entornos naturales.
- Salvaguardar la calidad del cielo nocturno y facilitar la visión del mismo.

2. Las instalaciones de alumbrado exterior nuevas, entendiéndose por tales las que no se consideren existentes a los criterios contenidos en la normativa vigente de eficiencia energética y contaminación lumínica, con excepción de alumbrado festivo y navideño, deberán cumplir los valores máximos establecidos en las Instrucciones Técnicas Complementarias, con el objeto de minimizar los efectos de la contaminación lumínica.

3. Para evitar la contaminación lumínica no se permite con carácter general:

- El uso de leds, láser y proyectores convencionales que emitan por encima del plano horizontal con fines publicitarios.
- El uso de luminarias no monocromáticas en zonas de influencia y adyacentes.
- El uso de aerostatos iluminativos con fines publicitarios, recreativos o culturales en horario nocturno.
- La instalación de rótulos luminosos en áreas oscuras de zonas de especial interés y espacios naturales.

Artículo 34. Actividades realizadas con vehículos y maquinaria en vía pública o privadas al aire libre

- La maquinaria utilizada en vía pública, debe estar sujeta a la Directiva Europea relativa al ruido generado por la maquinaria en funcionamiento al aire libre, transpuesta al ordenamiento jurídico español mediante el Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre, incluyéndose esta exigencia en los pliegos de condiciones del proyecto a ejecutar.

- La recogida de residuos urbanos y las labores de limpieza viaria adoptarán las medidas y precauciones técnicamente viables para minimizar los ruidos, tanto respecto de los vehículos de recogida de residuos y maquinaria de recogida y limpieza, como en la ejecución de los trabajos en la vía pública ya sea en la manipulación de contenedores como en la compactación de residuos, el baldeo, el barrido mecánico u otras.

- Los contenedores utilizados para recogida de cualquier tipo de residuos, a medida que la técnica lo permita, incorporarán dispositivos de amortiguación acústica a fin de limitar las emisiones de ruidos originadas por su uso.

- Trabajos u obras. Los trabajos y obras privadas hechas en la vía pública deberán ser expresamente autorizados por el Ayuntamiento, que determinará y limitará en días y horarios, y condiciones para minimizar la emisión sonora.

4.1 Se exceptuarán de la condición anterior las obras urgentes, las que se realicen por razones de necesidad o peligro y aquellas que por sus inconvenientes no puedan realizarse durante el día. El trabajo nocturno deberá ser expresamente autorizado por el Ayuntamiento.

4.2 Los responsables de las obras deberán proceder a la ubicación de las fuentes sonoras en el interior de la estructura en construcción, una vez que el estado de la obra lo permita.

4.3 No se podrán emplear máquinas cuyo nivel de emisión sea superior a 90 dBA. En caso de necesitar un tipo de máquina especial cuyo nivel de emisión supere los 90 dBA (medido a 5 metros de distancia), se pedirá un permiso especial, donde se definirá el motivo de uso de dicha máquina y su horario de funcionamiento. Dicho horario deberá ser expresamente autorizado por los servicios técnicos municipales.

4.4 Los trabajos de mantenimiento de instalaciones e infraestructuras municipales (alumbrado público, señalización horizontal, alquitranado de calles, limpieza viaria etc.), podrán realizarse en periodo nocturno cuando existan motivos que impidan o desaconsejen acometerlos en otro período, o cuando revistan urgencia por motivos de seguridad o peligro, aunque se superen los límites de inmisión de ruido establecidos en la presente norma. Con objeto de fomentar el uso de maquinaria más silenciosa para la realización de los trabajos expuestos anteriormente el ayuntamiento podrá exigir que se acredite el nivel de potencia sonora de dicha maquinaria, conforme a las normas de calidad.

- La carga, descarga de mercancías y actividades de mudanzas, quedarán sometidas a lo establecido en la ordenanza municipal de tráfico, circulación de vehículos a motor y seguridad vial. En todo caso, se realizarán adoptando los sistemas y precauciones necesarios para reducir al mínimo la posible contaminación acústica originada por dicha actividad, evitando principalmente los impactos tanto en el propio vehículo como en el pavimento.

Artículo 35. Animales

1. La tenencia y/o posesión de animales, en particular los animales de compañía será objeto de regulación en su normativa específica, en cualquier caso, las personas poseedoras de animales están obligados a adoptar todas las medidas necesarias para impedir generar molestias o perturbar la tranquilidad del vecindario.

2. Se prohíbe, durante el horario establecido en el artículo 28 de la presente norma, dejar en patios, terrazas, galerías, balcones, corrales, establos, u otros espacios abiertos, animales que con sus sonidos puedan perturbar de forma evidente el descanso y la tranquilidad de los vecinos.

Artículo 36. Vehículos a motor y ciclomotores

La regulación de los vehículos a motor y ciclomotores como fuente de producción de ruidos y vibraciones se regirá por lo dispuesto en el Reglamento de protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobada por Decreto 6/2012, de 17 de enero, resultando de aplicación adicional al término de CUEVAS DEL ALMANZORA las medidas siguientes:

- El procedimiento para la medición y valoración de los ruidos producidos por vehículos de motor y ciclomotores, así como los sistemas de medición con el vehículo parado, están establecidos en la Instrucción Técnica 7 del citado Reglamento.

- Los vehículos de motor y ciclomotores que circulen por el término municipal de CUEVAS DEL ALMANZORA mantendrán en buenas condiciones de funcionamiento el motor, la transmisión, carrocería y demás elementos capaces de transmitir ruidos y, especialmente, el silencioso del escape, con el fin de que el nivel sonoro emitido por el vehículo no exceda de los límites establecidos que resulten de la aplicación de lo dispuesto en el apartado siguiente

- Como norma general, los límites máximos de nivel de emisión sonora admisibles para los vehículos de motor y ciclomotores en circulación, se obtendrán sumando 4 dBA al nivel de emisión que figure en la ficha de homologación del vehículo, regulada en el Real Decreto 2.028/1986, de 6 de junio, así como en el Decreto 1.439/1972, de 25 de mayo, correspondiente al ensayo a vehículo parado.

- En el caso que en la correspondiente ficha de características de un vehículo, debido a su antigüedad u otras razones, no indique el nivel de emisión sonora para el ensayo a vehículo parado, dicho nivel se determinará conforme a lo establecido en la Disposición adicional primera del Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisores acústicos.

- Se prohíbe, utilizar bocinas o señales acústicas, salvo los casos previstos en la normativa en materia de seguridad vial.

Con el fin de proteger debidamente la calidad ambiental del municipio, el Ayuntamiento de CUEVAS DEL ALMANZORA, podrá, previos los informes pertinentes, delimitar zonas o vías en las que, de forma permanente o a determinadas horas de la noche, quede prohibida la circulación de alguna clase de vehículos, así como establecer restricciones de velocidad. Así mismo, podrán adoptarse cuantas medidas de gestión de tráfico se estimen oportunas.

Artículo 37. Sistemas de aviso sonoro

- Salvo en circunstancias excepcionales, se prohíbe hacer sonar elementos de aviso sonoro en el horario establecido en el artículo 28 de la presente Ordenanza. Igualmente se prohíbe usar los sistemas acústicos de alarma o de emergencia sin causa justificada.

- Sistemas de aviso de la Categoría 1.

2.1 Definición: aquellos dispositivos fijos que están enclavadas en edificios y emiten sonidos al medio ambiente exterior e interior común o de uso público compartido con la finalidad de persuadir, prevenir o advertir de la presencia de una emergencia.

2.2 Requisitos de funcionamiento:

a) La duración máxima de funcionamiento continuo del sistema sonoro no podrá exceder, en ningún caso 60 segundos.

b) Sólo se permiten sistemas que repitan la señal de alarma sonora un máximo de tres veces, separadas cada una de ellas por un período mínimo de 30 segundos y máximo de 60 segundos de silencio, si antes no se produce la desconexión.

c) Si una vez terminado el ciclo total, no hubiese sido desactivado el sistema, éste no podrá entrar de nuevo en funcionamiento.

d) Para estas alarmas se imponen como niveles máximos de emisión los 85 dBA, medidos a 3 metros de distancia y en la dirección de máxima emisión sonora.

e) El disparo sistemático e injustificado de un sistema de alarma sin que por parte del propietario del mismo se utilicen los elementos necesarios para su anulación o bloqueo dará lugar, previa comprobación por la policía municipal de la posible avería o mal funcionamiento del sistema, a su intervención para eliminar el ruido generado, utilizando los medios mas oportunos y adecuados en cada caso, todo ello sin perjuicio de la instrucción de expediente sancionador al propietario del sistema.

2.3 Requisitos de instalación e identificación.

- La instalación y puesta en marcha de cualquier sistema de alarma y vigilancia de actividades estará sometida a autorización previa por parte de la Administración Municipal, debiendo disponer de la oportuna guía registro. Para la instalación de avisadores acústicos de emplazamiento fijo, será necesario hacer la correspondiente comunicación a la Administración Local, donde se hará constar el domicilio y el teléfono, acompañado de un certificado del instalador.

- A tal efecto el Ayuntamiento mantendrá debidamente actualizado un archivo en el que figurarán todos los datos necesarios de identificación de estas instalaciones. Los instaladores de los sistemas de alarma antirrobo vendrán obligados a comunicar en las dependencias de la policía local más próximas a su lugar de instalación, los siguientes datos:

(a) Situación del sistema de alarma (dirección del edificio o local).

(b) Nombre, dirección postal y teléfono de la persona o personas contratantes del sistema.

(c) Datos de la empresa instaladora e indicación de los responsables del control y desconexión del sistema de alarma.

(d) Indicación de la central de alarmas a la que esté conectado y los datos de la misma.

Todo ello con el fin de que, una vez avisados de su funcionamiento anormal, pudiera proceder de inmediato a su desconexión, utilizando los medios oportunos y adecuados en cada caso, todo ello, sin perjuicio de la instrucción de expediente sancionador al propietario del sistema.

Dicho archivo tendrá un carácter confidencial y a él solo tendrán acceso las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad.

- Sistemas de aviso de la Categoría 2.

3.1 Definición: aquellos dispositivos móviles ubicados en vehículos o motocicletas que emiten sonidos al medio ambiente exterior con la finalidad de advertir de la presencia de una emergencia o a modo de advertencia antirrobo

3.2 Requisitos de funcionamiento:

a) Los vehículos de los servicios de urgencia o asistencia sanitaria, públicos o privados, tales como policía, bomberos, protección civil, ambulancias y servicios médicos, podrán estar dotados de los sistemas de reproducción de sonido y ópticos reglamentarios y autorizados en la correspondiente documentación del mismo.

b) Los conductores de estos vehículos deberán utilizar la señal luminosa aisladamente cuando la omisión de las señales acústicas especiales (sirenas), no entrañe peligro alguno para los demás usuarios y especialmente entre el horario establecido en el artículo 28 de la presente norma.

c) Para las alarmas instaladas en los vehículos, si están en funcionamiento por un tiempo superior a 5 minutos, los Agentes de la Autoridad, valorando la gravedad de la perturbación, la imposibilidad de desconexión de la alarma y el perjuicio a la tranquilidad pública, podrán llegar a la retirada, a costa de sus titulares, de los vehículos a los depósitos municipales habilitados al efecto.

Los sistemas de aviso de esta categoría, nunca superarán como nivel máximo (Lmax) los 90 dBA, medidos a una distancia de cinco metros del vehículo que lo tenga instalado en la dirección de máxima emisión sonora. En el caso concreto de los vehículos de urgencia o asistencia sanitaria deberán disponer de un mecanismo de regulación de la intensidad sonora de los dispositivos acústicos que la reduzca a unos niveles comprendidos entre 70 y 90 dBA, medidos a tres metros de distancia y en la dirección de máxima emisión, durante el período nocturno, cuando circulen por zonas habitadas.

- Sistemas de aviso de la Categoría 3.

4.1 Definición: entendiéndose estos como aquellos sistemas de avisos o advertencias que emiten sonidos al exterior para transmitir anuncio o información.

4.2 Requisitos de funcionamiento:

a) Las regulaciones establecidas para las alarmas de categoría 1.

b) En cualquier caso, el Ayuntamiento podrá establecer excepciones y/o dispensas por razones de interés general, de emergencia o de tradicional consenso, tales como toques de campanario con motivo de fiestas locales. Dicha excepción o dispensa podrá ser para todo el término municipal o parte de ella.

Artículo 38. Actividades en establecimientos de carácter público y privado

La regulación de esta fuente de producción de ruidos y vibraciones se regirá por lo dispuesto en el Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero, resultando de aplicación adicional al término municipal de CUEVAS DEL ALMANZORA las medidas siguientes:

1) Las actividades y establecimientos regulados en este precepto deberán exponer de manera visible en el interior del mismo, placa expedida por el Ayuntamiento con el contenido establecido en el Anexo III de la presente Ordenanza.

2) El cierre y apertura de los establecimientos deberá realizarse de forma que no origine molestias a los vecinos. En el caso de detectarse molestias en este aspecto, se requerirá al responsable para que cese la actividad molesta. En caso de que el responsable hiciera caso omiso al requerimiento, se aplicarán los procedimientos de ensayo y los límites establecidos en la presente Ordenanza, todo ello, sin perjuicio de las sanciones que pudieran corresponder.

3) En aquellas actividades y establecimientos que cuenten con autorización para reproducir música pre-grabada o música en directo, en cuya actividad los niveles sonoros emitidos pueden dar lugar a la superación de los límites de inmisión de ruido

establecidos en las Tablas VII y VIII de la presente Ordenanza, será obligatorio la instalación de limitador y/o controlador acústico, cuya instalación vendrá determinada por el artículo 48 del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero.

4) Para aquellas actividades cuyos equipos ruidosos puedan ser manipulables, es decir, aquellas actividades que dispongan de equipos de reproducción musical o audiovisual, además de la preceptiva instalación del limitador-controlador, se realizará una certificación de cumplimiento de niveles de aislamiento a ruido aéreo según la Tabla XI de la presente Ordenanza, evaluado y valorado según los métodos y procedimientos de evaluación establecidos en la IT.2. del Reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía, aprobado por Decreto 6/2012, de 17 de enero. Dicha certificación deberá ser aportada por el interesado en el procedimiento de solicitud de licencia de actividad de apertura de establecimiento.

TÍTULO V INSPECCIÓN, CONTROL, VIGILANCIA Y EJERCICIO DE LA POTESTAD SANCIONADORA

Capítulo I Inspección, control, vigilancia

Artículo 39. Competencia inspectora y de Control

1. Corresponde al Ayuntamiento adoptar las medidas de vigilancia e inspección necesarias para hacer cumplir las normas establecidas en la presente Ordenanza y normativa ambiental aplicable, sin perjuicio de las competencias que la Comunidad Autónoma tenga atribuidas por la Ley 7/2007, de 9 de julio y por Decreto 6/2012, de 17 de enero.

2. El personal de Ayuntamiento designado para realizar las inspecciones comprobatorias o disciplinarias encaminadas a verificar el cumplimiento de las prescripciones contenidas en esta Ordenanza, sin perjuicio de la correspondiente orden judicial para la entrada en domicilio, tendrá las siguientes facultades:

- a) Acceder previa identificación a las actividades, instalaciones o ámbitos generadores o receptores de contaminación acústica.
- b) Requerir la información y documentación de legalización de actividades e instalaciones objeto de inspección que se considere necesaria.
- c) Realizar comprobaciones y mediciones necesarias para verificar el cumplimiento de esta Ordenanza.
- d) Requerir, en el ejercicio de sus funciones, el auxilio de la Policía Local.

Artículo 40. Función de policía e inspección

1. Las funciones de policía consisten en la vigilancia ordinaria del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos en la normativa vigente sobre ruidos y vibraciones, y especialmente, de las previsiones contenidas en la presente Ordenanza.

2. Las funciones de inspección consisten en comprobar de manera concreta, la adecuación de las instalaciones, establecimientos y demás ámbitos generadores o receptores de ruidos y vibraciones, mediante comprobación de idoneidad documental de las posibles autorizaciones administrativas, vigencia, adecuación a la normativa, así como la realización de las pruebas técnicas que se consideren necesarias para verificar la situación de los focos emisores.

3. Las funciones de policía e inspección serán llevadas a cabo por la Policía Local de CUEVAS DEL ALMANZORA, y por personal del Ayuntamiento facultado y asignado para ello.

Artículo 41. Actas de denuncia y actas de inspección

1. El acta de denuncia tendrá la consideración de documento público y recogerán junto con el contenido mínimo legalmente establecido para las denuncias, una descripción de los hechos, datos objetivos y demás circunstancias que se consideren convenientes.

Las denuncias por incumplimiento a las disposiciones de esta Ordenanza darán lugar a la apertura de diligencias informativas correspondientes con el fin de verificar que se dispone de atribuciones, y en su caso, comprobar mediante la oportuna inspección, la veracidad de los hechos denunciados.

2. El acta de inspección tendrá, igualmente, la consideración de documento público y valor probatorio en los procedimientos sancionadores, y recogerán junto con el contenido contemplado en el párrafo anterior:

- a) Los resultados de las inspecciones que se hayan realizado.
- b) Manifestaciones del interesado o representante cuando se produzcan.
- c) Incorporación en su caso, de los informes técnicos u otros documentos que vayan a formar parte de la misma.
- d) Diligencia de recibí de la copia del acta al interesado o persona que lo represente, o en su caso, mención de su ausencia o negativa a firmar y recibirla.

Artículo 42. Deber de colaboración

1. Los titulares, organizadores, empleados o cualquier persona que pudiera resultar de algún modo responsable de un foco emisor de ruidos y vibraciones, colaborarán con los agentes de la autoridad cuando en el ejercicio de sus funciones sean requeridos para ello.

2. Este deber de colaboración conlleva en todo caso, entre otras, las siguientes obligaciones:

- a) Facilitar acceso a recintos, locales o instalaciones objeto de inspección.
- b) Tener a disposición de la autoridad para su comprobación las licencias, autorizaciones u otra documentación de relevancia.
- c) Suministrar la información que se le requiera al efecto.
- d) Facilitar las comprobaciones y verificaciones técnicas que se consideren necesarias.
- e) Designar, en su caso, y a requerimiento de la autoridad, un representante con se entenderán las actuaciones de inspección.

Capítulo II Potestad sancionadora

Artículo 43. Ámbito normativo

El municipio ejercerá la potestad sancionadora en el ámbito de la presente Ordenanza, de conformidad con lo establecido al efecto en la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las Disposiciones Legales vigentes en materia de Régimen Local; Ley 5/2010, de 11 de junio, de Autonomía Local de Andalucía, Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido; Ley 7/2007, de 9 de julio, de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental de Andalucía; y Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía.

Artículo 44. Norma supletoria

En todo lo no dispuesto en las normas reseñadas anteriormente será de aplicación lo establecido al efecto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre de 2015, de Procedimiento Administrativo Común así como en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Artículo 45. Procedimiento

1. La imposición de las sanciones requerirá la previa incoación e instrucción del procedimiento correspondiente, el cual se ajustará a lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre de 2015, de Procedimiento Administrativo Común así como en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

2. El plazo para resolver y notificar la resolución del procedimiento sancionador, será de diez meses, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60.4 del Decreto 6/2012, de 17 de enero.

Artículo 46. Competencias

1. Conforme al principio de legalidad el ejercicio de la potestad sancionadora corresponde a los órganos administrativos que la tengan expresamente atribuida, siendo en este caso el órgano competente para iniciar y resolver el procedimiento sancionador el Alcalde o miembro de la Corporación en quien aquél delegue.

2. La función instructora se ejercerá por la autoridad o funcionario que designe el órgano competente en el inicio del procedimiento sancionador. Esta designación no podrá recaer en quien tuviera la competencia para resolver el procedimiento.

Artículo 47. Sujetos responsables

1. La responsabilidad por las infracciones cometidas recaerá directamente en el autor y/o promotor del hecho en que consista la infracción o en aquellas personas que resulten responsables del mismo a título de dolo o culpa.

2. Del mismo modo, resultarán responsables directos de las infracciones aquellos en quienes recayera el deber de prevenir la comisión de infracciones administrativas por parte de quienes se hallen sujetos a una relación dependencia o vinculación.

3. Las responsabilidades administrativas que se deriven de la comisión de una infracción serán compatibles con la exigencia al infractor de la reposición de la situación alterada por el mismo a su estado originario, así como la indemnización por los daños y perjuicios causados, que será determinada y exigida por el órgano al que corresponda el ejercicio de la potestad sancionadora.

3. Cuando el cumplimiento de la obligación legalmente establecida corresponda a varias personas conjuntamente, y no sea posible determinar el grado de participación de cada una de ellas, de de las personas responderán de forma solidaria de las infracciones que, en su caso, se comentan y de las sanciones que se impongan.

Artículo 48. Concurrencia de sanciones

1. El órgano competente resolverá la no exigibilidad de responsabilidad administrativa en cualquier momento de la instrucción de los procedimientos sancionadores en que quede acreditado que ha recaído sanción penal o administrativa sobre los mismos hechos, siempre que concurra, además, identidad de sujeto y de fundamento.

2. Cuando el órgano competente tenga conocimiento de que se sustancia procedimiento en vía judicial en el que se detecta identidad sustancial de sujeto, hecho y fundamento, podrá declarar, en su caso, la suspensión del procedimiento sancionador iniciado por el tiempo indispensable para el pronunciamiento por parte del órgano jurisdiccional.

Artículo 49. Medidas provisionales

1. Con carácter previo al inicio del expediente sancionador el órgano competente para iniciarlo podrá adoptar de forma motivada las medidas provisionales que resulten necesarias y proporcionadas, debiendo ser estas confirmadas, modificadas o levantadas en el acuerdo de inicio del procedimiento sancionador.

2. Del mismo modo, una vez iniciado un procedimiento sancionador, el órgano competente para resolverlo, podrá adoptar las medidas provisionales que estime oportunas para asegurar la eficacia de la resolución que pudiera recaer, si existiesen elementos de juicio suficientes para ello, de acuerdo con los principios de proporcionalidad, efectividad y menor onerosidad.

Capítulo III Infracciones y Sanciones

Artículo 50. Infracciones

Toda acción u omisión que infrinja lo establecido en la presente Ordenanza o desobedezca el mandato emanado de la autoridad municipal o sus agentes en cumplimiento de la misma, se considerarán infracción y generará responsabilidad de naturaleza administrativa, sin perjuicio de la exigible en vía civil, penal o de otro orden que pudiera corresponder.

Artículo 51. Clasificación de las infracciones

1. Las infracciones a esta Ordenanza se clasificarán en leves, graves o muy graves.

2. Tendrán la consideración de infracciones leves:

- a) Desarrollar interpretaciones musicales no autorizadas en el medio ambiente exterior, en periodo diurno.
- b) Gritar o vociferar, perturbando el descanso y la tranquilidad de los vecinos o viandantes o impidiendo el normal funcionamiento de las actividades del local receptor, en horario diurno.
- c) Utilizar productos pirotécnicos fuera de las limitaciones contenidas en la autorización municipal expedida al efecto, en horario diurno.
- d) Utilizar aparatos de reproducción sonora sin el uso de auriculares y funcionando a elevado volumen en el medio ambiente exterior, en el periodo diurno.
- e) El funcionamiento de alarmas cuando se incumplan sus especificaciones técnicas al tipo de alarma autorizado, tiempo máximo de emisión por ciclo de funcionamiento o secuencia de repetición, en periodo diurno.
- f) El funcionamiento de alarmas emitiendo con niveles sonoros superiores a los establecidos para su grupo, durante el periodo diurno, salvo que se acredite la existencia de un problema técnico.
- g) La utilización de maquinaria que incumplan lo establecido en el artículo 28 de la presente Ordenanza durante el periodo diurno.
- h) Efectuar mudanzas o movimientos de mobiliarios en horario nocturno.
- i) Realizar obras y actividades de acondicionamiento y mantenimiento del interior de las viviendas sin respetar los horarios establecidos en el artículo 28 de la presente ordenanza.
- j) Realizar ensayos o interpretaciones musicales rebasando los límites de inmisión de ruido y vibraciones para exterior e interior establecidos en esta ordenanza en horario diurno.
- k) La tenencia y/o posesión de animales sin adoptar las medidas necesarias para impedir ocasionar molestias o perturbar la tranquilidad del vecindario.
- l) Dejar en patios, terrazas, galerías, balcones, corrales, establos, u otros espacios abiertos, animales que con sus sonidos puedan perturbar de forma evidente el descanso y la tranquilidad de los vecinos.
- m) A efectos de la presente ordenanza, se considerarán infracciones leves la superación hasta en 3 dBA de los valores límites para ruido y vibraciones establecidos en la presente norma.

3. Tendrán la consideración de infracciones graves:

- a) Desarrollar interpretaciones musicales no autorizadas en el medio ambiente exterior, durante el periodo nocturno.
- b) Gritar o vociferar, perturbando el descanso y la tranquilidad de los vecinos o viandantes o impidiendo el normal funcionamiento de las actividades del local receptor, en horario nocturno.
- c) Utilizar aparatos de reproducción sonora sin el uso de auriculares y funcionando a elevado volumen en el medio ambiente exterior, en el periodo nocturno.
- d) Utilizar productos pirotécnicos fuera de las limitaciones contenidas en la autorización municipal, durante el periodo nocturno.
- e) El funcionamiento de alarmas cuando se incumplan sus especificaciones técnicas al tipo de alarma autorizado, tiempo máximo de emisión por ciclo de funcionamiento o secuencia de repetición, en periodo nocturno.
- f) El funcionamiento de alarmas emitiendo con niveles sonoros superiores a los establecidos para su grupo, durante el periodo nocturno.
- g) La utilización de maquinaria que incumplan lo establecido en la presente Ordenanza durante el periodo nocturno.
- h) Realizar ensayos o interpretaciones musicales rebasando los límites de inmisión de ruido y vibraciones para exterior e interior establecidos en esta ordenanza en horario nocturno.
- i) Utilización de electrodomésticos rebasando los límites de inmisión de ruido y vibraciones para exterior e interior establecidos en esta ordenanza, sin respetar los horarios establecidos en el artículo 28.
- j) Instalar máquinas e instalaciones de aire acondicionado, calefacción y similares cuando no se cumplan las condiciones establecidas en esta ordenanza y sean susceptibles de generar ruido.
- k) A efectos de la presente ordenanza, se considerarán infracciones graves la superación de los valores límites establecidos en la presente norma en más de 3 dBA y hasta 6 dBA.
- l) La desobediencia a las órdenes o indicaciones de las autoridades, funcionarios y agentes municipales.
- m) La resistencia, coacción o amenaza a la autoridad municipal, funcionarios y agentes de la misma, en ejercicio de sus funciones.

n) Uso de dispositivos o aparato generador de ruido en el medio rural que se describe en el artículo 33.bis, fuera del horario preestablecido entre las 7.00 horas y las 22.00 horas. Así como su uso con niveles de presión sonora igual o superior a 70 dBA, con las salvedades establecidas en el referido artículo

o) El incumplimiento de las determinaciones establecidas en el artículo 33.bis en relación a la protección contra la contaminación sonora, acústica y lumínica.

p) La comisión de dos infracciones leves en el periodo de un año.

4. Se considerarán infracciones muy graves:

- a) Desarrollar interpretaciones musicales no autorizadas en el medio ambiente exterior, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.
- b) Gritar o vociferar, perturbando el descanso y la tranquilidad de los vecinos o viandantes o impidiendo el normal funcionamiento de las actividades del local receptor, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.
- c) Utilizar aparatos de reproducción sonora sin el uso de auriculares y funcionando a elevado volumen en el medio ambiente exterior, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.
- d) Utilizar productos pirotécnicos fuera de las limitaciones contenidas en la autorización municipal, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.

e) El funcionamiento de alarmas cuando se incumplan sus especificaciones técnicas al tipo de alarma autorizado, tiempo máximo de emisión por ciclo de funcionamiento o secuencia de repetición, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.

f) El funcionamiento de alarmas emitiendo con niveles sonoros superiores a los establecidos para su grupo, en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario

g) La utilización de maquinaria que incumplan lo establecido en el artículo 28 de esta Ordenanza en ZPAE, ZSAE o ZAS, sea cual sea su horario.

h) Realizar ensayos musicales, bailes o actividades de similar naturaleza, en lugares que no cumplen las condiciones de aislamiento acústico establecido en el capítulo III, Título III del Decreto 6/2012, en ZPAE, ZSAE, ZAS, sea cual sea su horario.

i) A efectos de la presente ordenanza se considerarán como infracciones muy graves la superación en más de 6 dBA de los valores límites de emisión de aplicación establecidos en la presente norma.

j) La comisión de dos infracciones graves en el periodo de un año.

Artículo 52. Graduación de las sanciones

1. En la imposición de las sanciones por la comisión de las infracciones tipificadas en esta Ordenanza se observará el principio de proporcionalidad, de acuerdo con lo dispuesto en los apartados siguientes.

2. La sanción a imponer guardará la debida adecuación ente la gravedad del hecho constitutivo de la infracción y la sanción aplicada.

3. Dentro de los límites previstos para las infracciones muy graves y graves, las multas se dividirán en tres tramos de igual extensión, correspondientes a los grados mínimo, medio y máximo.

La comisión de una infracción determinará la imposición de la multa correspondiente en grado mínimo.

La infracción se sancionará con multa en grado medio cuando se acredite la concurrencia, al menos, de una de las siguientes circunstancias:

a) La reiteración, por la existencia de mas de dos denuncias en las que se constate la identidad de hechos.

b) La realización de los hechos interviniendo violencia, amenaza o intimidación.

c) La existencia de dolo o intención manifiesta en la comisión de la infracción.

Las infracciones sólo se sancionarán con multa en grado máximo cuando los hechos revistan especial gravedad y así se justifique teniendo en cuenta el número y la entidad de las circunstancias concurrentes y los criterios previstos en este apartado.

Artículo 53. Sanciones

1. Las infracciones a esta Ordenanza darán lugar a la imposición de las siguientes sanciones pecuniarias:

a) Las infracciones leves: Multa de multa de hasta 600 €.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo anterior, los tramos correspondientes a los grados mínimo, medio y máximo de las multas previstas por la comisión de infracciones graves y muy graves serán los que siguen:

b) Las infracciones graves: Multa de a multa de 601 € a 12.000 €.

Para las infracciones graves el grado mínimo comprenderá la multa de 601 a 3.000 euros; el grado medio, de 3.001 a 9.000 euros, y el grado máximo, de 9.001 a 12.000 euros.

c) Las infracciones muy graves: Multa de multa de 12.001 € a 300.000 €.

Para las infracciones muy graves el grado mínimo comprenderá la multa de 12.001 a 50.000 euros; el grado medio, de 50.001 a 150.000 euros, y el grado máximo, de 150.001 a 300.000 euros.

2. Para la individualización de la sanción dentro de cada uno de los grados se tendrán en cuenta los siguientes criterios:

a) La cuantía del perjuicio causado.

b) El beneficio económico obtenido como consecuencia de la comisión de la infracción.

c) El grado de intencionalidad o culpabilidad.

d) La trascendencia del perjuicio en cuanto al funcionamiento de los servicios públicos.

3. La multa podrá llevar aparejada alguna o algunas de las siguientes sanciones accesorias, atendiendo a la naturaleza de los hechos constitutivos de la infracción:

a) Suspensión temporal de la autorización.

b) Revocación de la autorización.

c) Indemnización, en su caso, de los daños ocasionados al dominio público.

En cualquier caso, la comisión de tres infracciones graves y dos muy graves podrá llevar aparejada la imposición de la sanción de revocación de las licencia/declaración responsable, y la comisión de tres infracciones muy graves también la inhabilitación para la obtención, por medio de declaración responsable o solicitud de licencia, de autorización para ejercicio de actividad por un período de hasta dos años.

4. En cumplimiento de lo previsto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre de 2015, de Procedimiento Administrativo Común, cuando la sanción tenga únicamente carácter pecuniario, el órgano competente para la resolución del procedimiento aplicará una reducción del 50% sobre el importe de la sanción propuesta. Las citadas reducciones, deberán estar determinadas en la notificación de iniciación del procedimiento y su efectividad estará condicionada al desistimiento o renuncia de cualquier acción o recurso en vía administrativa contra la sanción.

Artículo 54. Circunstancias modificativas de la responsabilidad

1. Por razón de la escasa o nula trascendencia del hecho sancionador o por resultar claramente desproporcionada la sanción prevista respecto de la circunstancia concurrente, podrá aplicarse la sanción establecida para la infracción en la escala inmediatamente anterior.

2. Cuando la cuantía resulte inferior al beneficio obtenido con la comisión de la infracción, la sanción será aumentada hasta el importe en que se haya beneficiado el infractor.

3. Tendrá la consideración de circunstancia atenuante de la responsabilidad, la adopción espontánea, por parte del autor de la infracción, de medidas correctoras con anterioridad a la incoación del procedimiento sancionador.

4. Cuando un solo hecho pudiera ser sancionado por más de una infracción de las previstas en esta Ordenanza, se impondrá la multa que corresponda a la de mayor gravedad.

5. Servirán igualmente como circunstancias modificativas de la responsabilidad las siguientes circunstancias:

a) La obstaculización de la labor inspectora.

b) Repercusión, trascendencia o reversibilidad del daño producido a la salud de las personas.

c) Concurrencia o no de varias infracciones o que unas hayan servido para encubrir a las otras.

Artículo 55. Prescripción

1. Las infracciones muy graves prescribirán a los cuatro años, las graves a los dos años, y las leves al año. El plazo de prescripción de las infracciones comenzará a contarse desde el día en que la infracción se hubiera cometido.

2. Las sanciones impuestas por infracciones muy graves prescribirán a los cuatro años, por infracciones graves a los 3 años, y las impuestas por infracciones leves al año. El plazo de prescripción de las sanciones comenzará a contarse desde el día siguiente a aquel en que adquiera firmeza la resolución por la que se impone la sanción.

Disposición Transitoria

1. Las licencias o autorizaciones concedidas con anterioridad a la entrada en vigor de la presente ordenanza permanecerán invariables durante su periodo de vigencia.

2. Las licencias o autorizaciones solicitadas antes de la entrada en vigor de la presente Ordenanza y aún no autorizadas, deberán ajustarse a lo prevenido en la misma, concediéndose un plazo de 30 días para la emisión de nuevos informes y, en su caso, presentación de documentos.

3. Hasta tanto se establezca y apruebe la zonificación acústica, las áreas de sensibilidad acústica vendrán establecidas y determinadas por el uso característico de la zona

Disposición Derogatoria Única

La presente ordenanza general de protección ambiental contra la contaminación acústicas, deroga de forma expresa las disposiciones de carácter general que contengan determinaciones contrarias a esta Ordenanza y expresamente se deroga la Ordenanza de Protección Ambiental contra el Ruido, Vibraciones y Contaminación Acústica BOP Nº 180 de 19/09/2006.

Disposición adicional primera. Modelos normalizados

El Ayuntamiento podrá establecer los correspondientes modelos normalizados que se requieran para el desarrollo de la presente Ordenanza. Facultándose a la Alcaldía Presidencia para la aprobación y modificación de dichos modelos.

Disposición adicional segunda. Acuerdos y disposiciones

Queda facultado el Alcalde Presidente, para dictar cuantas disposiciones o bandos resulten necesarios para la adecuada interpretación, aclaración, desarrollo y aplicación de la presente Ordenanza, así como suscribir Convenios de Colaboración que de ella se prevean de conformidad con las determinaciones del artículo 47 y ss Ley 40/2015

Disposición final primera. Cumplimiento de la normativa

En todo lo no dispuesto en la presente Ordenanza, se estará a lo previsto en la legislación sobre Régimen Local, y demás legislación estatal y autonómica sobre la materia.

En lo no previsto en esta Ordenanza se estará a lo previsto en la normativa sectorial vigente en el momento de aprobación de la ordenanza vendrá constituida por la siguiente:

Real Decreto 1.513/2005, de 16 de diciembre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a la evaluación y gestión del ruido ambiental.

Real Decreto 1.367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas.

Decreto 6/2012, de 17 de enero, por el que se aprueba el reglamento de Protección contra la Contaminación Acústica en Andalucía; así como por las modificaciones o nuevas disposiciones que sobre este particular tengan lugar.

Disposición final segunda. Entrada en vigor

La presente Ordenanza entrará en vigor una vez transcurridos quince días, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el «Boletín Oficial» de la provincia del acuerdo de aprobación definitiva y del texto íntegro de la misma; todo ello de conformidad con lo previsto artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local en relación al artículo 65.2 de la misma LRBRL.

Por todo lo expuesto se ordena la publicación del presente Edicto en Boletín Oficial de la Provincia de Almería, a fin de garantizar y tutelar las determinaciones establecidas en el artículo 49 LRBRL, y artículo 127 y ss Ley 39/2015 conforme a los principios de buena regulación y tutela de los principios de publicidad, publicación y transparencia y a los efectos de determinar el comienzo de la eficacia y vigencia de las disposiciones de carácter general publicadas íntegramente.

En Cuevas del Almanzora, a 15 de abril de 2024.

EL ALCALDE PRESIDENTE, Antonio Fernández Liria.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1040/24

AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA

EDICTO

D. Antonio Fernández Liria, Alcalde Presidente del Ilmo. Ayto de Cuevas del Almanzora; de conformidad con lo establecido art. 45 y 46 Ley 39/2015 1 octubre y en garantía del principio de transparencia y publicidad; conforme a los principios de buena regulación (Art. 127 y ss Ley 39/2015)

EXPONE:

Que en sesión extraordinaria del Pleno de la Corporación de 29.10.2021 se adoptó entre otros acuerdos la siguiente proposición:

“INICIO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO, DE ACEPTACIÓN DE CESIÓN GRATUITA MEDIANTE DONACIÓN Y CONDICIONADA DE UNA SUPERFICIE TOTAL DE FINCA EN SUELO NO URBANIZABLE DECLARADA COMO BIEN DE INTERÉS CULTURAL VALOR ARQUEOLÓGICO, YACIMIENTO FUENTE ÁLAMO, TM CUEVAS DEL ALMANZORA.

CESIÓN DONACIÓN TITULAR DOMINICAL mercantil GESTIMUR SL-

ACEPTACIÓN DE DONACIÓN DE PARTE DE FINCA CATASTRAL Nº 04035 A 020003030000BL FINCA REGISTRAL NÚMERO 36195 DEL REGISTRO PROPIEDAD DE CUEVAS DEL ALMANZORA

ACEPTACIÓN DE DONACIÓN CONDICIONADA AL CUMPLIMIENTO DE LAS DETERMINACIONES DE REGENERACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL YACIMIENTO CONFORME A LEY 14/2007 Y LEY 16/85”

En la parte dispositiva del acuerdo se establecía en relación al fondo de la cuestión

“Por todo lo expuesto se plantea al PLENO de la CORPORACIÓN la adopción de los siguientes acuerdo como órgano competente según el artículo 13 Ley 7/99:

PRIMERO.- SE ACEPTA de PLANO y de PLENO la CESIÓN GRATUITA Y CONDICIONADA de una porción de terreno de una porción de superficie de 8,947744 hectáreas de la FINCA CATASTRAL Nº 04035 A 020003030000BL FINCA REGISTRAL NÚMERO 36195.

Cesión y aceptación de adquisición gratuita y condicionada de la titularidad dominical del referido bien inmueble (debidamente georreferenciado que se anexa en expediente técnico individualizado) realizada en virtud de escrito del titular del derecho real de propiedad, la mercantil GESTIMUR SL CIF B 30227433 en escrito petición de 15/10/2021

SEGUNDO.- Se ACEPTA de PLENO y de PLANO la referida adquisición gratuita y se ACEPTAN las CONDICIONES establecidas en la legislación sectorial en materia de protección del patrimonio arqueológico en el ámbito de la ZONA YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO "FUENTE ÁLAMO"

Aceptación de las determinaciones relativas a protección del patrimonio arqueológico, puesta en valor, regeneración rehabilitación y protección conforme a la Ley 14/2007 y en cumplimiento del procedimiento legalmente establecido en el artículo 11 y 13 de la Ley 7/1999 29 septiembre a fin de determinar si procede la ACEPTACIÓN GRATUITA Y CONDICIONADA, tramitado el oportuno expediente en el que se acredite la inexistencia de gravamen para esta Hacienda Local y siempre que se acredite y evalúe el cumplimiento de los principios de sostenibilidad social, económico financiera, patrimonial y presupuestaria y eficiencia en la asignación de recursos pues la aceptación de la cesión por adquisición gratuita constituye una INVERSIÓN FINANCIERAMENTE SOSTENIBLE conforme a la DA 16 TRLRHL y DA 6ª LO 2/2012 27 abril Estabilidad Presupuestaria

Condicionantes en el marco de la tutela ambiental y de protección del patrimonio arqueológico: odo el entorno objeto de cesión está clasificado como Suelo No Urbanizable de Especial Protección como complejo Serrano Sierra Almagro SNU-EP-PTU-AS clasificado como tal por el Plan de Ordenación del Territorio del Levante Almeriense por Decreto 26/2009 de 3 de febrero BOJA nº 57 de 24 de marzo de 2009. Sierra Alto Almagro incluida en la Red de Espacios Protegidos de Andalucía RENPA cod. ES6110011 Red Natura 2000 Decreto 110/2015 17 de marzo por la que se declarar entre otros como ZEC la Sierra del Alto de Almagro (ES6110011). Suelo no urbanizable de especial protección por declaración como Bien de Interés Cultural, "YACIMIENTO ARQUEOLOGICO DE FUENTE ALAMO Y6" conforme al Decreto 82/1996 de fecha 20 de febrero, por él que es Declarado B.I.C. e incluido en el C.G.P.H.A con la Categoría de Zona Arqueológica en virtud de la Ley 14/2007, de 26 de noviembre, del PHA (BOJA 58, 18 de Mayo de 1996)

TERCERO.- Aceptada la cesión y adquisición gratuita del bien inmueble de referencia en relación a una parte de la superficie total se acuerda INSCRIBIR en el INVENTARIO DE BIENES Y DERECHOS con la CALIFICACIÓN JURÍDICA de BIEN DEMANIAL afecto a SERVICIO PÚBLICO de PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO ARQUEOLÓGICO.

Inscripción de conformidad con lo dispuesto en el 57 Ley 7/99 29 septiembre

INVENTARIO CONSOLIDADO...PATRIMONIO HISTÓRICO

YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO FUENTE ÁLAMO

BIEN DEMANIAL sujeto a los principios de inalienabilidad establecido en el artículo 132 CE

PGCP CUENTA 336 Protección del Patrimonio Histórico Artístico y Arqueológico DA 16ª TRLHRL

PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA JJAA (BOJA)

PROTECCIÓN TERRITORIAL POTALA

PROTECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL ARQUEOLÓGICO (instrumento de planeamiento general PGOU)

SE ACEPTA EL CONDICIONANTE DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA Y PUESTA EN VALOR

CUARTO.- De conformidad con las determinaciones establecidas en el artículo el art. 66.2 LOUA, y en el ámbito de lo establecido en el art. 68 LOUA, se otorga en el presente acto LICENCIA URBANÍSTICA DE PARCELACIÓN mediante DIVISIÓN según el art. 169 LOUA, ratificando lo dispuesto en el art. 10 y 12 Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y ratificado en el art. 5 RDU y artículo 13 del RDU al objeto y de conformidad con el art. 44 a 50 Reglamento Hipotecario, en aplicación de los Actos de Inscripción, Agrupación, División y Segregación de Fincas

SE EXPIDE AUTORIZACIÓN, LICENCIA DE PARCELACIÓN URBANÍSTICA DE FINCA REGISTRAL N° 36195 MEDANTE DIVISIÓN

FINCA MATRIZ 36195 SUPERFICIE 1.293.596,00 se parcela, segrega, divide de la finca matriz una superficie de 89.477,44 m2

FINCA PARCELADA MEDIANTE DIVISIÓN (89.477,44 m2) 8,947744 hectáreas

ACCESIBILIDAD a finca objeto de cesión y aceptación de la donación y autorización de segregación vía público camino público identificado Polígono 20 Parcela 90.020 RC 04035 A 0200900200000BU

IDENTIFICACIÓN DE CÓDIGO DE GEORREFERENCIACIÓN al objeto de proceder a la autorización de parcelación e inscripción en Inventario y Registro de la Propiedad.

SE AUTORIZA, Y OTORGA LICENCIA DE PARCELACIÓN, AUTORIZA ACTO DE SEGREGACIÓN Y AGRUPACIÓN DE FINCAS / PARCELAS referidas, y se garantiza que no existe riesgo de inducir formación de nuevos asentamientos, tal y como dispone el art. 66.1.b) LOUA, ya que se autoriza segregación en cumplimiento de unidad mínima al efecto de segregación

Expídase CERTIFICACIÓN ADMINISTRATIVA por parte de Secretario General de la Corporación al objeto de expedir título suficiente de autorización del acto de parcelación, segregación y/o división al objeto que constituya título de aceptación de la donación y transmisión del derecho real de propiedad, aceptada el condicionante y la ulterior segregación al objeto de inscribir en el Registro de la Propiedad conforme al artículo 32 y ss Ley de Patrimonio de las Administraciones Públicas y artículo 198 y ss Ley Hipotecaria. EXPÍDASE CERTIFICACIÓN DEL PRESENTE ACTO conforme a la COMPENSIVA DE LA FE PÚBLICA DE SECRETARIO GENERAL (art. 92 LRBRL y artículo 2 y 3 RD 128/2018 16 marzo)

QUINTO.- La Hacienda Local asume los gastos que se generen en relación a la autorización de segregación e inscripción registral.

....

Práctica de la notificación mediante CERTIFICACIÓN ADMINISTRATIVA a SR. REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DE CUEVAS DEL ALMANZORA al objeto de proceder a la inscripción registral del bien inmueble aceptada la donación como acto de transmisión del derecho real de propiedad”

Se ordena la publicación del acto de aceptación de la cesión traslativa del dominio y se ordena someterlo a periodo de TREINTA DÍAS DE INFORMACIÓN PÚBLICA previa publicación en BOP del anuncio transcurrido dicho plazo sin que se presenten alegaciones y/o observaciones o reclamaciones el presente acuerdo será definitivo. Y en el supuesto que se presenten alegaciones u observaciones deberán ser resueltas en el plazo de treinta días hábiles debiéndose publicar de igual forma el acto definitivo de resolución de las referidas alegaciones, previo acuerdo del Pleno de la Corporación.

En Cuevas del Almanzora, a 15 de abril de 2024.

EL ALCALDE PRESIDENTE, Antonio Fernández Liria.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1043/24

AYUNTAMIENTO DE CUEVAS DEL ALMANZORA

EDICTO

D. Antonio Fernández Liria, alcalde-presidente del Ilmo. Ayto. de Cuevas del Almanzora, en virtud de las competencias y potestades públicas superiores, potestad reglamentaria, reconocida y atribuida en el art. 4 y 21 Ley 7/85 2 abril y art. 55 RDLg 781/86 18 abril; en cumplimiento de los principios de publicidad activa, publicación y transparencia

HACE SABER: Que en el Pleno de la Corporación Municipal en Sesión Extraordinaria de fecha uno de abril de dos mil veinticuatro, **se aprobó definitivamente:**

APROBACIÓN RESOLUCIÓN DEFINITIVA DE PROYECTO DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA VINCULADA A ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA PARA EJECUCIÓN DE ÁREA DE PERNOCTA DE AUTOCARAVANAS

PREVIA DECLARACIÓN DE INTERÉS SOCIAL sesión JGL de 31/10/2023

Emplazamiento: POLÍGONO 9 PARCELAS 20 y 286, PALOMARES, TM CUEVAS DEL ALMANZORA

PROMOTOR, agente edificación mercantil D. SASCHA KONNERT

Redactor: INGENIERIA&ARQUITECTURA, Ingeniero Técnico Industrial D. MIGUEL NAVARRO LATORRE COLG 897

Expediente Administrativo: 2023/354100/003- 510/000002

Establece la parte dispositiva de forma literal:

"Por todo lo expuesto se plantea al PLENO de la CORPORACIÓN de conformidad con el artículo 13 TRLSyRU, artículo 14 y 22 LISTA y artículo 32 Reglamento LISTA, como competencia material y formal del PLENO DE LA CORPORACIÓN:

Primero. SE APRUEBA DEFINITIVAMENTE PROYECTO DE ACTUACIÓN para la IMPLANTACIÓN de ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA en SUELO RÚSTICO COMÚN de obra pública de interés social, **ÁREA DE PERNOCTA DE AUTOCARAVANAS emplazada en POLÍGONO 9, PARCELA 20 y 286 PALOMARES, TM CUEVAS DEL ALMANZORA** ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA PROMOVIDA, agente edificación D. SASCHA KONNERTH. Resolución definitiva de conformidad con el artículo 32.2.d) REGLAMENTO LISTA Actuación extraordinaria al amparo de lo dispuesto en el artículo 22 LISTA y artículo 30.2.b) Decreto 550/2022 "Las declaradas de interés público o social mediante acuerdo municipal que fundamente alguna de las siguientes circunstancias: 1º. Que se trate de dotaciones no previstas en los instrumentos de ordenación territorial o urbanística y que sea necesaria o conveniente su localización en suelo rústico...".

Segundo. Se desestima la alegación formulada por propietario colindante mercantil QUILES VAQUER SL, B03234663 al no contener determinaciones contrarias al proyecto de actuación extraordinaria propiamente dicha y estar vinculada al hecho futuro sobre adquisición de derechos y facultades de transformación urbanística tras la aprobación definitiva de instrumento de planeamiento general, acreditándose que a día del corriente la presente actuación extraordinaria es admisible en relación al uso vinculado y previa declaración de interés social o público de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 RDLg 7/2015 y artículo 14 y 22 LISTA. La alegación no desvirtúa el hecho determinante de la presente tramitación.

Tercero. De conformidad con el artículo 32.2.e) R LISTA se ordena la publicación del presente acuerdo en BOP y en portal web del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora para general conocimiento y tutela del principio de publicidad, publicación y transparencia y al objeto de desplegar plenos efectos y ejecutividad del acto publicado.

Cuarto. Se determina el devengo de prestación compensatoria del DIEZ POR CIENTO del PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL excluido el coste correspondiente a maquinaria y equipos, de conformidad con el artículo 35.2 Reglamento LISTA, estando afecto al incremento del patrimonio público del suelo según el artículo 35.1 RLISTA.

Quinto. Se faculta al Alcalde para la firma de los documentos preceptivos en cumplimiento del presente acuerdo y en el marco de autorización u otorgamiento de licencia preceptiva como actuación edificatoria, según el artículo 291 Reglamento LISTA.

Sexto. Procédase a la publicación y práctica de la notificación para determinar el comienzo de la eficacia y ejecutividad del acto notificado según el art. 38 y ss. Ley 39/2015 1 octubre y a la AGE y CCAA en tutela de la correcta aplicación del Ordenamiento Jurídico según el artículo 56 LRBRL y Decreto 41/2008.

Lo que se publica para general conocimiento y efectos, advirtiendo que contra el expresado acuerdo, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición ante el mismo órgano que lo dictó, en el plazo de

un mes a partir del día siguiente a su notificación, de conformidad con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, y artículo 52 LRBRL o interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante la jurisdicción contencioso administrativa, en el plazo de DOS MESES, contados desde el día siguiente al de su notificación, conforme a lo previsto en el artículo 46, en relación con el artículo 10, ambos de la ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativo.

Todo ello sin perjuicio de ejercitar cualquier otro recurso que se estime pertinente.

Se advierte que, de optar por la presentación del recurso de reposición, no podrá interponerse recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del recurso tal y como dispone el artículo 120 Ley 39/2015

Se ordena la publicación del referido acto para determinar el comienzo de la eficacia y ejecutividad del acto publicado en tutela de los principios de publicidad activa, publicación y transparencia, según la Ley 19/2013 y art. 45 y 46 Ley 39/2015 y como habilita el artículo 32.2.e) LISTA, ordenándose de igual forma la publicación tanto en Boletín Oficial de la Provincia como Página Web del Ilmo. Ayto. de Cuevas del Almanzora.

En Cuevas del Almanzora, a ocho de abril de dos mil veinticuatro.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Antonio Fernández Liria.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1037/24

AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

EDICTO

Presentada la Cuenta General del Presupuesto del ejercicio 2022 del Ayuntamiento de El Ejido, integrada por la del propio Ayuntamiento, la del organismo autónomo Instituto Municipal de Deportes de El y las de las empresas Residencia Geriátrica Ciudad de El Ejido S.L. y Desarrollo Urbanístico de El Ejido S.L., queda expuesta al público, junto al expediente, justificantes y dictamen de la Comisión Especial de Cuentas, en la Intervención Municipal, por término de quince días, durante los cuales y ocho más, los interesados podrán presentar reclamaciones, reparos u observaciones, conforme a lo dispuesto en el art. 212.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

En El Ejido, a 12 de abril de 2024.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Francisco Góngora Cara.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

3406/23

AYUNTAMIENTO DE EL EJIDO

EDICTO

ÁREA: URBANISMO

UNIDAD: ACTIVIDADES

Expediente: 1928/2023/ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA EN SUELO RÚSTICO

Recibido en este Ayuntamiento, expediente N° 1928/2023 promovido por FRIO NATURE ALMERÍA, S.L., solicitando AUTORIZACIÓN PREVIA PARA IMPLANTACIÓN DE ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA SOBRE SUELO RÚSTICO consistente en APARCAMIENTO DE VEHÍCULOS PROPIOS DE TRANSPORTE DE LARGA DISTANCIA, situado en la parcela con referencia catastral N° 04104A013000290000DS, de este Término Municipal.

Admitido a trámite la solicitud de autorización junto con el documento técnico, por Decreto de la Concejalía de Urbanismo de fecha 07 de noviembre de 2023.

Se somete a INFORMACIÓN PÚBLICA, por un PERIODO DE 1 MES, mediante anuncio que se publicará en el Boletín Oficial de la Provincia y en el Portal de Transparencia Municipal, confiriendo trámite de audiencia por plazo de un mes a D. ALBERTO PINTOR MALDONADO, D^a BRÍGIDA PINTOR MALDONADO, D. JOSÉ ANDRÉS BENAVIDES GALDEANO, D^a MARGARITA TORRES PEÑA, D. MANUEL VARGAS GALDEANO, D^a MARÍA ENCARNACIÓN RUIZ SÁNCHEZ, D^a MARÍA JOSEFA LÓPEZ TORRES, D. ANTONIO PINTOR MALDONADO, D. FRANCISCO PINTOR MALDONADO, D. JOSÉ MIGUEL PINTOR MALDONADO y MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO, en su condición de titulares del derecho de propiedad de los terrenos colindantes que pudieran verse afectados por la actuación, tal como reflejan las certificaciones registrales y catastrales, así como al MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA en su condición de titular de la Autovía del Mediterráneo, al efecto de que realicen las alegaciones y presenten los documentos que tuvieren por conveniente.

Todo ello en cumplimiento con el Art. 22 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía y el Art. 32 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre.

Para que pueda ser examinado el documento completo se encuentra en la dirección web <https://transparencia.elejido.es/index.php/publicidad-activa/218-exposicion-publica/809-tablon-de-anuncios-y-edictos#>.

Igualmente, durante dicho plazo podrá ser examinado por cualquier interesado en las dependencias municipales.

En El Ejido (Almería), a diez de noviembre de dos mil veintitrés.

EL CONCEJAL DELEGADO DEL ÁREA DE URBANISMO, Alberto González López.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1041/24

AYUNTAMIENTO DE GADOR

EDICTO

Doña Lourdes Ramos Rodríguez, Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de la Villa de Gádor, hace saber, que el día 11 de Abril de 2024, se aprobó en sesión plenaria extraordinaria el siguiente punto incluido en el orden día:

2º. APROBACIÓN, SI PROCEDE, ACTUACIÓN EXTRAORDINARIA SUELO RÚSTICO NAVE DE VEHÍCULOS

ANTECEDENTES

Primero. Con fecha 14/08/2023 tuvo entrada la solicitud de solicitud de autorización de la implantación de usos y actuaciones de interés público o social en suelo rústico, con n.º de registro de entrada 2181 y presentada por TRANSPORTES PJ VILLA DE GÁDOR SL.

Segundo. Una vez estudiada la solicitud presentada, la Alcaldía formuló su propuesta en la que argumentaba la necesidad de tramitar el procedimiento para autorizar la implantación de usos y actuaciones de interés público o social en suelo rústico, iniciando expediente de Autorización para actuaciones extraordinarias de interés público en suelo rústico.

Tercero. Iniciado el expediente y realizada la tramitación establecida en la normativa aplicable, que ha quedado plasmada mediante la incorporación que obra en el expediente.

LEGISLACIÓN APLICABLE

Primero. La Legislación aplicable es la siguiente:

- El artículo 22 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía.
- Los artículos 30 a 35 del Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, aprobado por Decreto 550/2022, de 29 de noviembre.
- El artículo 13.2 g) del Decreto 36/2014, de 11 de febrero, por el que se regula el ejercicio de las competencias de la Administración de la Junta de Andalucía en materia de Ordenación del Territorio y Urbanismo.
- El Texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana aprobado por Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre.

A la vista de los anteriores antecedentes, teniendo en cuenta la normativa de aplicación y la doctrina expuestas, en base al Informe Jurídico obrante en el expediente, se considera que la siguiente propuesta de resolución se adecúa a la legislación aplicable, procediendo a su aprobación por unanimidad por el pleno que

ACUERDA

Primero. Aprobar la solicitud de autorización presentada por TRANSPORTES PJ VILLA DE GÁDOR S.L, acompañada de Proyecto de Actuación necesario y previo a la licencia municipal, para la NAVE ALMACÉN VEHÍCULOS, PARCELA 58 POL. 5, sita en el término municipal de Gádor.

Segundo. El propietario deberá asegurar la prestación compensatoria por importe del del 10% del presupuesto de ejecución material de las obras que hayan de realizarse, excluido el coste correspondiente a maquinaria y equipos con la finalidad de que se produzca la necesaria compensación por el uso y aprovechamiento de carácter extraordinario del suelo.

Tercero. Publicar esta Resolución en el Boletín Oficial de la Provincia a efecto de lo dispuesto en el artículo 22 de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía en concordancia con lo dispuesto en el artículo 32.2.e) del Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, aprobado por Decreto 550/2022, de 29 de noviembre.

Cuarto. Notificar el Acuerdo al interesado a los efectos oportunos.

En Gádor, a 15 de abril de 2024.

LA ALCALDESA-PRESIDENTA, Lourdes Ramos Rodríguez.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

877/24

AYUNTAMIENTO DE HUÉRCAL DE ALMERIA

ANUNCIO

EXPEDIENTE N.º: 446/2024

Asunto: *Publicación de desafectación*

Aprobada inicialmente por Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento Huércal de Almería de fecha 26/03/2024, la desafectación del bien de dominio público de una parte del Monte Público en concreto:

La zona a desafectar sería la que se encuentra situada al este de la autovía del Mediterráneo A-7 que linda con el Núcleo urbano de Huércal de Almería, según consta en la ficha de Catalogo de Montes Públicos de la Junta de Andalucía con una superficie 227.609,00 m2.

Siendo Propiedad de este Ayuntamiento, cambiando su calificación de bien de dominio público a bien patrimonial.

De conformidad con el artículo 5 de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, el artículo 9 del Decreto 18/2006, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y el artículo 8 del Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, se somete a información pública por el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de publicación del presente anuncio en este Boletín Oficial de la Provincia y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento durante dicho plazo podrá ser examinado por cualquier interesado en las dependencias municipales para que se formulen las alegaciones que se estimen pertinentes. Asimismo, estará a disposición de los interesados en la sede electrónica de este Ayuntamiento:

[\[http://huercaldealmeria.sedelectronica.es\]](http://huercaldealmeria.sedelectronica.es).

Huércal de Almería, a 1 de abril de 2024.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Ismael Torres Miras.

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1036/24

AYUNTAMIENTO DE VERA

EDICTO

Habiendo sido elevado a definitiva, no habiéndose presentado alegaciones o reclamaciones contra la aprobación provisional, de la Ordenanza Municipal reguladora, de Bares, Quioscos, Bazares y otras instalaciones similares, como servicios de temporada en el dominio público municipal, de Vera, cuyo texto literalmente se transcribe a continuación:

“ORDENANZA REGULADORA DE BARES, QUIOSCOS, BAZARES, Y OTRAS INSTALACIONES SIMILARES, COMO SERVICIOS DE TEMPORADA EN EL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL

TÍTULO PRELIMINAR

Artículo 1.- Objeto

La presente Ordenanza regula la instalación y funcionamiento de los bares, quioscos, bazares, y otras instalaciones similares, tratados como servicios de temporada en la vía pública o en otros espacios libres abiertos al uso público, destinados a la venta de prensa, helados, caramelos y frutos secos, flores, masa frita, artesanías, quioscos-bares, bazares y otras instalaciones similares, cuya instalación corresponderá al autorizado con sujeción al diseño, modelo, características y emplazamientos determinados por el Ayuntamiento.

Las instalaciones de este tipo que ya estén ubicadas en el espacio público y, cuenten con autorización municipal, habrán de adaptarse a la presente Ordenanza en un plazo de tres meses desde su entrada en vigor.

Artículo 2.- Fundamento

La competencia municipal en la materia se encuentra recogida en la Ley 7/1985, de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en el Real Decreto legislativo 781/1986, de 18 de Abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, el Real Decreto 2.568/1986, de 28 de Noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, la Ley 7/1999, de 29 de Septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, la Ley 33/2003, de 3 de Noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas y el Decreto 18/2006, de 24 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

TÍTULO I. EMPLAZAMIENTOS Y CARACTERÍSTICAS

Artículo 3.- Ubicaciones

Los quioscos en general, son instalaciones situadas en los espacios de dominio público municipal y destinados al uso público.

Las ubicaciones donde podrán instalarse quioscos serán decididas por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Vera, en atención a la demanda de servicios, a la accesibilidad, y a las propuestas que formulen los colectivos implicados.

A tal efecto, la Junta de Gobierno Local aprobará un Plan de Aprovechamiento del Espacio Público donde se establezcan las ubicaciones susceptibles de ser ocupadas por este tipo de instalaciones.

En cualquier caso, las instalaciones autorizadas no podrán obstaculizar el acceso a edificios, locales, instalaciones públicas y recintos cerrados, ni podrán impedir o dificultar la visualización de señales de tráfico.

Por lo que respecta a las instalaciones que ya se encuentren ubicadas en el dominio público municipal a la fecha de entrada en vigor de esta Ordenanza, habrán de regularizarse y, si así lo acuerda el órgano municipal, trasladarse al lugar que se designe en el Plan de Aprovechamiento del Espacio Público.

Artículo 4.- Diseño y características

Por razones de imagen urbana y con el objeto de uniformar las instalaciones que se ubiquen en el dominio público municipal, las mismas deberán ser conforme a las determinaciones que se establecen en el Anexo I de la presente Ordenanza.

Artículo 5.- Instalaciones. Conservación y mantenimiento.

El titular de la licencia deberá instalar el quiosco, a su cargo exclusivo, en el emplazamiento exacto que el Ayuntamiento determine, con sujeción al modelo, prototipo, características, materiales y dimensiones que se establezcan, con carácter preceptivo, para cada punto.

El titular de la licencia, tendrá que realizar en todo momento, y a su cargo, los trabajos de reparación, limpieza, conservación y, en general, el mantenimiento para conservar el quiosco, su área de influencia y todos los accesorios existentes en el espacio del dominio público autorizado, en perfecto estado de conservación y uso de manera ininterrumpida, a fin de garantizar no solamente la capacidad comercial y utilitaria de la instalación sino también su presencia estética y coherente con el entorno urbano.

El titular hará frente igualmente a los gastos derivados de los suministros energéticos y de los servicios de cualquier orden existentes en el quiosco. Tendrá también que efectuar los trabajos necesarios, en caso de traslado, para reponer la acera a su estado original y dar de baja la acometida eléctrica.

Si por razones urbanísticas, de servicio público o por causas de fuerza mayor hubiere que trasladar un quiosco a una nueva ubicación, el coste será asumido por el interesado.

En estos casos el Ayuntamiento comunicará al interesado la extinción de la licencia y el otorgamiento de una nueva por el tiempo que reste hasta el fin de la explotación.

TÍTULO II. NORMAS DE GESTIÓN

Artículo 6.- Autorizaciones

1. Las autorizaciones de servicios de temporada tendrán el carácter de licencia para el uso común especial de la vía pública, de acuerdo con lo que disponen los artículos 55.1.b y 57 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, aprobado por Decreto de la Junta de Andalucía 18/2006, de 24 de enero, y serán renovables por años naturales, por un plazo máximo de 20 años (art. 59.2 RBELA), siempre que se cumplan las condiciones que dieron lugar a su adjudicación.

a) De oficio. El Ayuntamiento podrá establecer anualmente un Plan de Explotación del Dominio Público con servicios de temporada.

Durante los meses de octubre a enero, se podrá publicar el referido Plan de Explotación del Dominio Público. Los interesados en ser adjudicatario de alguno de los servicios de temporada ofertados, elevarán solicitud al Ayuntamiento de Vera, acompañada de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente Ordenanza, o particularmente los establecidos en el anuncio publicado.

b) A instancia de parte. Durante los meses de octubre a enero, los interesados en gestionar servicios de temporada en el municipio, registrarán solicitud ante el Ayuntamiento de Vera, en la que se acreditará el cumplimiento de los requisitos establecidos en la presente Ordenanza, se concretará el lugar de ubicación (de acuerdo con el Plan de Aprovechamiento del Espacio Público) y el tipo de actividad a desarrollar.

2. La Junta de Gobierno Local, en el mes de febrero de cada año, tras el estudio y comprobación de las solicitudes presentadas, adoptará acuerdo de concesión de licencia para el uso común especial de servicios de temporada.

Si existiera más de una solicitud para el mismo emplazamiento, se resolverá atendiendo a los siguientes criterios:

a) Tipo de actividad a desarrollar. Se otorgará la autorización en favor del solicitante que proponga una actividad que no se esté prestando en el área del emplazamiento solicitado.

b) Situación de parados de larga duración (más de seis meses inscritos en el SAE como demandantes de empleo).

c) Por sorteo público.

2. Los servicios de temporada, se caracterizan por ser fácilmente desmontables, prohibiéndose los elementos que puedan atribuir permanencia a la instalación tales como hormigón, obras de fábrica, y cualesquiera otras de análoga naturaleza.

3. Los servicios de temporada, se autorizarán por períodos de un año como mínimo y 4 años como máximo, estableciéndose la obligatoriedad de que como mínimo habrán de estar abiertos al público durante SEIS MESES CONSECUTIVOS anualmente.

4. Las normas de explotación se establecerán en el correspondiente Pliego de Condiciones Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas que rijan la contratación.

5. Las licencias incluirán al menos lo siguiente:

- El régimen de uso.
- El régimen económico a que queda sujeta la autorización.
- La garantía prestada en caso de retirada de la instalación, la cual será determinada por el Área de urbanismo.
- La asunción de gastos de conservación y mantenimiento, impuestos, tasas y demás tributos, el compromiso de utilizar el bien según su naturaleza y de entregarlo en el estado en que se recibe.
- El compromiso de previa obtención a su costa de cuantas licencias y permisos requiera el uso del bien o la actividad a realizar sobre el mismo.
- La asunción de la responsabilidad derivada de la ocupación, con mención, en su caso, de la obligatoriedad de formalizar la oportuna póliza de seguro, aval bancario, u otra garantía suficiente.
- La reserva por parte del Ayuntamiento de la facultad de inspeccionar el bien objeto de autorización, para garantizar que el mismo es usado de acuerdo con los términos de la autorización.
- El plazo y régimen de prórroga y subrogación, que, en caso de transmisión de la licencia, requerirá la previa autorización.
- Las causas de extinción.

6. No se otorgará autorización alguna a quien no acredite estar dado de alta en el régimen de la Seguridad Social que corresponda, y en el censo del impuesto de actividades económicas o cualquier otro requisito legal que se pudiera exigir en el futuro para el ejercicio de la actividad.

7. Para ser titular de autorización el solicitante habrá de acreditar que se encuentra al corriente con la Administración Tributaria (Estatad, Autonómica y Local) y la Seguridad Social, así como que no incurre en ninguna de las causas de incapacidad o prohibición que impida contratar con la Administración Municipal.

8. Se expedirán tarjetas identificativas, las cuales llevarán adherida la fotografía del titular y de las personas legalmente autorizadas y deberán exhibirse a los Agentes de la Autoridad que las requieran.

9. La utilización de la instalación se realizará expresamente por el adjudicatario, quien podrá estar auxiliado por personal contratado de acuerdo con la legislación vigente. Dicho personal no adquirirá ningún derecho con el Ayuntamiento y tendrá la obligación de cumplir las órdenes e instrucciones que, para un mejor funcionamiento del quiosco, reciban del Ayuntamiento. A estos efectos, los adjudicatarios tienen la obligación de comunicar al Ayuntamiento la relación del personal a su cargo.

10. Los adjudicatarios de los quioscos serán responsables de las infracciones tipificadas en esta Ordenanza cometidas por las personas que estén a su servicio, sin perjuicio de las responsabilidades en que pueda incurrir el infractor.

11. Las licencias se concederán sin perjuicio de terceros y dejando a salvo la competencia de las distintas jurisdicciones y se extinguirán previo expediente instruido al efecto por las causas siguientes:

- Por vencimiento del plazo.
- Por pérdida física o jurídica del bien sobre el que han sido otorgadas.
- Por desafectación del bien.

- Por mutuo acuerdo.
- Por revocación.
- Por resolución judicial.
- Por renuncia del concesionario.
- Por caducidad.
- Por no ejercer la actividad durante seis meses discontinuos, sin causa justificada,.
- Por fallecimiento del titular, salvo transmisión de la licencia.-
- Por incumplimiento de alguno de los requisitos exigidos para la obtención de la licencia.
- Por cualquier otra causa incluida en el Pliego de Condiciones Económicas Administrativas que rigiera el concurso público para la adjudicación.

Artículo 7.- Oferta

Cuando se produzcan vacantes, o cuando con motivo de la apertura de nuevas urbanizaciones se genere espacio para nuevas ubicaciones objeto de aprovechamiento con quioscos, el Excmo. Ayuntamiento de Vera, hará público el Pliego de Condiciones que regirá el concurso público para la adjudicación de nuevas licencias.

Dicho Pliego de Condiciones contendrá la obligatoriedad de darse de alta en la Seguridad Social y en el IAE en el momento de obtener la licencia.

Artículo 8.- Traslados y cambios

Durante los meses de noviembre y diciembre, las personas que ya sean titulares de este tipo de explotaciones, podrán solicitar cambio de ubicación, reducción o ampliación de superficie sobre la instalación que ya tienen, cambio de módulo de quiosco, etc., para lo que será preciso no tener ningún tipo de deuda con la Administración Municipal y no incurrir en ninguna de las causas de incapacidad o prohibición que impida contratar con la Administración Municipal.

Únicamente se podrá solicitar traslado del quiosco a las ubicaciones previstas en el Plan de Aprovechamiento referido en el artículo 3 de la presente ordenanza. Si, una vez transcurrido el plazo previsto para la presentación de solicitudes, hubiera más de una solicitud para una misma ubicación, la misma se adjudicará por sorteo público.

Lo previsto en el presente artículo no será de aplicación cuando se trate de corregir situaciones sobrevenidas las cuales se resolverán con traslados puntuales. Una vez extinguida la causa del traslado, el quiosco volverá a su ubicación original.

Las solicitudes no resueltas expresamente en el plazo de seis meses, a contar desde la presentación, se entenderán denegadas.

Artículo 9.- Transmisibilidad

1.-La licencia será transmisible, previa autorización del Área competente del Excmo. Ayuntamiento de Vera. La solicitud de transmisión de la titularidad, que deberá ir firmada por cedente y adquirente, se acompañará de una declaración responsable acreditando el cesionario el cumplimiento de los mismos requisitos que en su día se exigieron al cedente. Dicha transmisión no afectará al periodo de vigencia.

2. No podrá cambiarse la titularidad de la licencia hasta transcurridos dos años desde el inicio de su vigencia, y será transmisible previa autorización del Área competente del Excmo. Ayuntamiento de Vera.

Serán requisitos imprescindibles:

- No tener ningún tipo de deuda con la Administración Municipal.
- No incurrir el cesionario a en ninguna de las causas de incapacidad o prohibición que impida contratar con la Administración Municipal,
- Estar dado de alta en el régimen de la Seguridad Social que corresponda y en censo del impuesto de actividades económicas o cualquier otro requisito legal que se pudiera exigir en el futuro para el ejercicio de la actividad.

3. La transmisión quedará limitada en cualquier caso al tiempo que falte para concluir el plazo de la licencia.

4. Las peticiones de cambio de titularidad, con o sin relación de parentesco, así como las de ampliación o reducción de superficie, cambios de ubicación o cualquier otra solicitud que suponga una prestación de servicio por parte del Ayuntamiento, para comprobar que la ocupación, en los casos de cambio de titularidad, se ajusta a la concesión primitiva, o para las ampliaciones de superficie o cambios de ubicación, que son susceptibles de aprovechamiento especial, abonarán la tasa recogida en la Ordenanza Fiscal correspondiente.

5. Anualmente, antes de proceder a la renovación de la autorización en el caso de las instalaciones de temporada, se comprobará el cumplimiento de las condiciones del titular.

Artículo 10.- Plazo de explotación

1. El plazo de explotación no podrá exceder de 20 años, siempre que se cumplan las condiciones que dieron lugar a la adjudicación, sin perjuicio de que el Excmo. Ayuntamiento por razones de tráfico, urbanismo o por cualquier causa debidamente justificada, considere conveniente trasladar, reducir o modificar cualquier instalación, sin que por ello proceda, en ningún caso, indemnización alguna.

2. No obstante, se entenderá que el titular renuncia a la licencia, cuando sin causa que lo justifique, deje de explotar la instalación durante siete meses consecutivos o nueve meses discontinuos.

3. Igualmente, se entenderá que el interesado renuncia a la licencia si transcurren 3 meses desde su concesión sin que el quiosco haya sido colocado y abierto, o transcurre el mismo tiempo desde que se haya autorizado el traslado, modificación de superficie o clasificación del quiosco, etc., aunque esté al corriente en el pago de la tasa.

4. Los quioscos podrán cerrar por vacaciones, como máximo seis meses, debiendo el titular presentar un escrito para ponerlo en conocimiento del Ayuntamiento.

Artículo 11.- Obligaciones

Los titulares de las licencias deberán cumplir con las siguientes obligaciones:

1. Ejercer la actividad específicamente autorizada.
2. Mantener la instalación en perfecto estado de decoro, de manera que la misma no desentone del entorno y contribuya a embellecer, si fuera posible, el lugar.
3. Reparar a la mayor urgencia y a su costa los desperfectos en el pavimento, en las redes de servicio o en cualquier otro lugar que se hubieren originado con motivo de la actividad.
4. Garantizar en todo momento la circulación peatonal sin impedir tampoco la visibilidad necesaria para el tráfico, con la obligación de mantenerla cuando se produzcan cambios en el entorno que así lo aconsejen.
5. Efectuar personalmente la explotación, pudiendo auxiliarse mediante empleados contratados según la reglamentación laboral vigente. Dichas personas autorizadas serán igualmente responsables por los actos previstos en el régimen sancionador, con las salvedades del alcance de la sanción por razón de titularidad o autorización.
6. Solicitar autorización al Ayuntamiento, con tres meses de antelación, para sustituir elementos de la explotación, por si aquel estimara conveniente modificar las dimensiones del aprovechamiento u ordenar la adaptación de los elementos constructivos de la instalación a determinadas características que se consideren más acordes con el entorno urbanístico o estético.
7. Obedecer las indicaciones de los Agentes de la Autoridad o de los Inspectores de la Vía Pública.
8. Realizar la instalación con los materiales indicados por la Administración Municipal y ajustándose a las dimensiones que hayan sido autorizadas.
9. El pago puntual de la tasa.
10. Justificar por escrito el cierre temporal del quiosco, ya sea por baja médica o fuerza mayor, o por cualquier otro motivo de cese de la actividad previsto en la legislación laboral.

Artículo 12. Prohibiciones

Los titulares tienen prohibidas las siguientes actuaciones:

1. Colocar mamparas, expositores o macetas fuera de la proyección vertical de la instalación, o efectuar cualquier cerramiento del terreno objeto de aprovechamiento.
2. Depositar acopios, envases, neveras, expositores o enseres de cualquier clase junto a las instalaciones, así como tener colgados del quiosco cualquier elemento o reclamo.
3. Realizar conexiones eléctricas aéreas.
4. Destinar la instalación a fin distinto al autorizado, así como vender o exponer artículos o productos no permitidos o prohibidos.
5. Efectuar instalaciones cuyos elementos constructivos no estén en armonía con las determinaciones especificadas en la autorización, o modificarlas sin realizar la comunicación a que se refiere la obligación 6ª del artículo anterior.
6. Colocar propaganda o carteles publicitarios en el quiosco que resulten visibles cuando los quioscos permanezcan cerrados y siempre que no resulte, para este fin, expresamente autorizado por el propio Ayuntamiento. En caso de no disponer de la preceptiva autorización, sólo se permitirá el nombre del quiosco y su número.
7. Arrendar, traspasar o ceder en cualquier forma la instalación, salvo previa autorización municipal.
8. Ocupar mayor superficie de la autorizada o terreno distinto al indicado en la autorización o al señalado.

TÍTULO III. INFRACCIONES Y SANCIONES

Artículo 13. Inspección y Control.

La inspección y control de cualquier tipo de quiosco instalado en la Vía Pública de la ciudad de Vera, corresponde a la Policía Local, la cual velará por el fiel e íntegro cumplimiento de lo dispuesto en esta Ordenanza, vigilando y denunciando las infracciones tipificadas.

Artículo 14. Infracciones

En aplicación de lo recogido en el Título XI de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, de Bases del Régimen Local, y en el artículo 168 el Decreto 18/2006, de 24 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía, se tipifican las siguientes infracciones:

1. Infracciones Leves
 - a) El incumplimiento de los puntos 1º al 4º de las obligaciones expresadas en el artículo 12.
 - b) Transgredir las prohibiciones contenidas en los puntos 1 y 2 del artículo 13.
 - c) Causar daños materiales a los bienes de dominio público.
2. Infracciones Graves
 - a) La reiteración en la comisión de cualquier falta leve en un mismo año.
 - b) El incumplimiento de los puntos 5 y 6 del artículo 12.
 - c) Toda transgresión de las prohibiciones señaladas en los números 3º al 6º del artículo 13
 - d) La no exhibición de las autorizaciones correspondientes a los Policías Locales o Inspectores que las soliciten.
3. Infracciones Muy Graves
 - a) La reiteración o reincidencia por tres veces, en la comisión de faltas graves.
 - b) El incumplimiento de las obligaciones 7ª y 8ª del artículo 12.
 - c) La transgresión de las prohibiciones señaladas en los números 7 y 8 del artículo 13.
 - d) La continuidad del aprovechamiento una vez caducada o retirada la autorización.

Artículo 15. Sanciones

Las sanciones se graduarán teniendo en cuenta la existencia de intencionalidad, la naturaleza de los perjuicios causados, la reincidencia, la comisión en el término de un año de más de una infracción de la misma naturaleza cuando así haya sido declarado por resolución firme, y/o cualquier otra causa que pueda estimarse.

1. Las faltas leves se sancionarán con multas de 60 a 300 €, excepto el art. 15.1. d), que lo será de 60,10 a 3.005,06 €.

2. Las faltas graves se sancionarán con multas de 301 € a 600 €.

3. Las faltas muy graves se sancionarán con multas de 601 a 1.500 €, pudiéndose proceder a la suspensión temporal de la licencia, y hasta la revocación de la autorización que se hubiese otorgado. No obstante la responsabilidad exigible al titular del puesto, en el supuesto de faltas imputables directamente a los colaboradores, éstos podrán ser sancionados conforme a lo establecido en el presente artículo.

El procedimiento para sancionar las infracciones será el establecido en el Real Decreto 1.398/1993, por el que se aprueba el Reglamento del Procedimiento para el ejercicio de la potestad sancionadora.

Artículo 16. Retirada de instalaciones de la Vía Pública

En caso de faltas muy graves, además, podrá el Ayuntamiento proceder, si el interesado, en el plazo no superior a quince días incumpliere la orden de retirar los elementos no autorizados o cuya autorización hubiere caducado o hubiere sido revocada, a retirar de oficio las instalaciones mediante la actuación de los Servicios Municipales competentes y a cuenta de quien sea titular de la autorización sin que, en ningún caso, pueda ser responsable el Excmo. Ayuntamiento de los deterioros o pérdidas que con tal motivo puedan ocasionarse. Por ello, se les girará una liquidación en función del coste del servicio de desmontaje, transporte o custodia de los elementos, calculados para cada supuesto en función de los medios que se empleen en el mismo, cuyo importe de no hacerse efectivo en el plazo reglamentario, se hará con cargo a la garantía fijada en la licencia.

No será necesario el transcurso del plazo indicado a que alude el párrafo anterior, cuando razones de carácter urgente aconsejen la eliminación de las instalaciones.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente ordenanza entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo vigente hasta su modificación o derogación expresa total o parcial.

ANEXO I

CONDICIONES TÉCNICAS Y ESTÉTICAS QUE HA DE REGIR BARES, QUIOSCOS, BAZARES, Y OTRAS INSTALACIONES SIMILARES, COMO SERVICIOS DE TEMPORADA EN EL DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL

Por razones de imagen urbana y con el objeto de uniformar las instalaciones que se ubiquen en el dominio público municipal, las mismas deberán ser conforme a las determinaciones que se establezcan en el presente anexo.

El titular de la licencia, deberá realizar la instalación completa del Servicio de Temporada autorizado, a su cargo exclusivo, en el emplazamiento exacto que el Ayuntamiento determine, con sujeción al modelo, prototipo, características, materiales y dimensiones que se establecen en el presente ANEXO, con carácter preceptivo para cada punto.

El titular de la licencia, tendrá que realizar en todo momento, y a su cargo, los trabajos de reparación, limpieza, conservación y, en general, el mantenimiento, para conservar el servicio de temporada, su área de influencia y todos los accesorios existentes en el espacio del dominio público autorizado, en perfecto estado de conservación y uso de manera ininterrumpida, a fin de garantizar no solamente la capacidad comercial y utilitaria de la instalación sino también su presencia estética y coherente con el entorno urbano.

El titular hará frente igualmente a los gastos derivados de los suministros energéticos y de los servicios de cualquier orden existentes en la instalación. Tendrá también que efectuar los trabajos necesarios, en caso de traslado o baja del servicio, para reponer la acera a su estado original y dar de baja la acometida eléctrica. Está terminantemente prohibido el uso de generadores eléctricos, debiendo tramitar el suministro eléctrico con compañía suministradora, o algún medio de autoconsumo mediante energías renovables.

Se establecen los siguientes tipos de servicios de temporada en dominio público municipal:

1.- DESTINADOS A RESTAURACIÓN:

Las servicios de temporada que se destinen a bar, cafetería u otro tipo de restauración, incluidas las churrerías y heladerías con servicio de mesas, tendrán una superficie igual o menor a 50 m², podrán contar con una pérgola cubierta menor o igual a 20 m² adosada a la instalación principal, y podrán contar con terraza descubierta de hasta 80 m², haciendo un total de 100 m² (pérgola más terraza) para zona de mesas o velador. Toda la instalación tendrá carácter prefabricada, transportable y desmontable, no pudiéndose realizar ninguna parte de obra.

La parte cerrada destinada al uso principal de restauración no tendrá más de 50 m² de superficie construida. Estará distribuida interiormente de zona de cocina, zona de barra y aseos para mujeres, hombres y adaptado a personas con movilidad reducida. Sus características físicas estarán diseñadas para favorecer las labores de carga y transporte, debiendo facilitar la puesta en obra y su retirada cuando termine la autorización.

El diseño y materiales a emplear serán preferentemente: Cubierta a 2 aguas o 4 aguas. Los tratamientos y terminaciones finales, tanto en cubierta como en los elementos expuestos, deberán tener protección a los agentes atmosféricos y asegurar su durabilidad. El apoyo será, dependiendo el lugar donde va a ir colocado, con elementos desmontables, intentando no realizar bases de hormigón que queden permanentemente en dominio público, a no ser que sea necesario por el tipo de suelo y por la seguridad y estabilidad de la instalación; la necesidad de este tipo de base debe quedar justificada en el documento técnico a presentar. El cerramiento será preferentemente a base de panel compuesto por tablero marino WBP, ranurado al exterior e

interior de tablero compacto fenólico resistente a la humedad, y en cocinas y aseos serán de tableros con acabado en lámina de aluminio, la estructura de pino Flandes tratadas en autoclave, cubierta de tablero marino WBP, y acabado con placas asfálticas auto-protégidas con gránulos minerales, por último la carpintería es de portalones de doble tablero ranurado de pino tea en autoclave. La cubierta y el cerramiento serán de color blanco, y puertas y ventanas serán de color azul añil, preferentemente.

La instalación debe cumplir con las mismas condiciones y normativas sanitarias, de seguridad y medioambientales que las de su mismo uso que se realicen en instalaciones fijas, y que les sean de aplicación.

Las pérgolas serán de fácil ensamblaje, y preparada en su tratamiento protector para soportar ambientes agresivos con el menor deterioro; deberán ser desmontables, transportables y su puesta en obra se realizará rápida y fácilmente, así como su retirada cuando termine la autorización. Los tratamientos y terminaciones finales, tanto en cubierta como en los elementos expuestos, deberán tener una eficaz protección a los agentes atmosféricos y asegurar su durabilidad. Los materiales empleados serán preferentemente: el apoyo y la estructura a base de pilares y vigas de pino tratadas en autoclave, secciones rectangulares, filos volteados y vigas laminadas, la cubierta será de lona ignífuga. El color de terminación será preferentemente blanco.

Las terrazas y veladores que vayan anexos a la instalación cumplirán con la Ordenanza Municipal Reguladora de la Instalación de Terrazas para Veladores en la Ciudad de Vera, excepto en lo referente al diseño. El color del mobiliario de las terrazas será preferentemente: las sillas color azul añil y mesas color blanco.

En el caso que el titular que vaya a explotar el servicio, quiera un diseño y materiales distintos a los indicados en el presente anexo como preferentes, se deberá presentar memoria técnica descriptiva y gráfica, con el diseño tanto del módulo principal de la actividad como de la pérgola y terraza anexas, con el fin de que por parte del los Servicios Técnicos de Urbanismo sea valorada y posteriormente aprobada por Junta de Gobierno Local, previo a la solicitud de licencia definitiva que se deberá realizar posteriormente.

2.- DESTINADOS A BAZAR:

Las servicios de temporada que se destinen a bazar, tendrán una superficie igual o menor a 50 m² construidos, y podrán tener una apertura de las ventanas horizontalmente hasta una anchura de 1,50 m. como máximo, zona que podrá ser ocupada como zona de venta, teniendo en cuenta que se debe dejar un espacio libre para el paso peatonal de no menos de 1,80 m. Toda la instalación tendrá carácter prefabricada, transportable y desmontable, no pudiéndose realizar ninguna parte de obra.

Sus características físicas estarán diseñadas para favorecer las labores de carga y transporte, debiendo facilitar la puesta en obra y su retirada cuando termine la autorización.

El diseño y materiales a emplear serán preferentemente: Cubierta a 2 aguas o 4 aguas. Los tratamientos y terminaciones finales, tanto en cubierta como en los elementos expuestos, deberán tener protección a los agentes atmosféricos y asegurar su durabilidad. El apoyo será, dependiendo el lugar donde va a ir colocado, con elementos desmontables, intentando no realizar bases de hormigón que queden permanentemente en dominio público, a no ser que sea necesario por el tipo de suelo y por la seguridad y estabilidad de la instalación; la necesidad de este tipo de base debe quedar justificada en el documento técnico a presentar. El cerramiento será preferentemente a base de panel compuesto por tablero marino WBP, ranurado al exterior e interior de tablero compacto fenólico resistente a la humedad, la estructura de pino Flandes tratadas en autoclave, cubierta de tablero marino WBP, y acabado con placas asfálticas auto-protégidas con gránulos minerales, por último la carpintería es de portalones de doble tablero ranurado de pino tea en autoclave. La cubierta y el cerramiento serán de color blanco, y puertas y ventanas serán de color azul añil, preferentemente. El bazar deberá estar dotado de aseo o aseos para el personal, dentro del propio bazar y no anexo al mismo (dentro del cómputo máximo de los 50 m²).

La instalación debe cumplir con las mismas condiciones y normativas sanitarias, de seguridad y medioambientales que las de su mismo uso que se realicen en instalaciones fijas, y que les sean de aplicación.

En el caso que el titular que vaya a explotar el servicio, quiera un diseño y materiales distintos a los indicados en el presente anexo como preferentes, se deberá presentar o memoria técnica descriptiva y gráfica, con el diseño propuesto, con el fin de que por parte del los Servicios Técnicos de Urbanismo sean valorada y posteriormente aprobada por Junta de Gobierno Local, previo a la solicitud de licencia definitiva que se deberá realizar posteriormente.

3.- DESTINADOS A CHURRERÍAS, HELADERÍAS Y KIOSKOS VARIOS:

Las servicios de temporada que se destinen a churrerías, heladerías y kioscos varios, cuyo uso sera solo expender productos y que no tengan servicio de mesa, tendrán una superficie igual o menor a 20 m², y no podrán contar con terraza descubierta. Toda la instalación tendrá carácter prefabricada, transportable y desmontable, no pudiéndose realizar ninguna parte de obra.

Este tipo de servicios no tendrán más de 20 m² de superficie construida. Sus características físicas estarán diseñadas para favorecer las labores de carga y transporte, debiendo facilitar la puesta en obra y su retirada cuando termine la autorización.

El diseño y materiales a emplear serán preferentemente: Cubierta a 2 aguas o 4 aguas. Los tratamientos y terminaciones finales, tanto en cubierta como en los elementos expuestos, deberán tener protección a los agentes atmosféricos y asegurar su durabilidad. El apoyo será, dependiendo el lugar donde va a ir colocado, con elementos desmontables, intentando no realizar bases de hormigón que queden permanentemente en dominio público, a no ser que sea necesario por el tipo de suelo y por la seguridad y estabilidad de la instalación; la necesidad de este tipo de base debe quedar justificada en el documento técnico a presentar. El cerramiento será preferentemente a base de panel compuesto por tablero marino WBP, ranurado al exterior e interior de tablero compacto fenólico resistente a la humedad, la estructura de pino Flandes tratadas en autoclave, cubierta de tablero marino WBP, y acabado con placas asfálticas auto-protégidas con gránulos minerales, por último la carpintería es de portalones de doble tablero ranurado de pino tea en autoclave. La cubierta y el cerramiento serán de color blanco, y puertas y ventanas serán de color azul añil, preferentemente.

La instalación debe cumplir con las mismas condiciones y normativas sanitarias, de seguridad y medioambientales que las de su mismo uso que se realicen en instalaciones fijas, y que les sean de aplicación.

Si el caso de que el titular que vaya a explotar el servicio, quiera un diseño y materiales distintos a los indicados en el presente anexo como preferentes, se deberá presentar proyecto técnico o memoria técnica descriptiva y gráfica, con el diseño tanto del módulo principal de la actividad como de la terraza anexa, con el fin de que por parte del los Servicios Técnicos de Urbanismo sean valorado y posteriormente aprobado por Junta de Gobierno Local, previo a la solicitud de licencia definitiva que se deberá realizar posteriormente.

4.- DESTINADOS A FOODTRUCKS:

Las servicios de temporada que se destinen a foodtrucks, consistirán principalmete en vehículos como camiones pequeños, caravanas o furgonetas que son adaptados para cocinar y distribuir o servir comida. Su diseño y tamaño será a criterio municipal, previa presentación ante el Ayuntamiento de Vera del correspondiente proyecto técnico, el cual será informado por los Servicios Técnicos de Urbanismo y posteriormente aprobado por la Junta de Gobierno Local. Podrán contar con una terraza descubierta de hasta 100 m² como zona de mesas anexa a la instalación principal.

Anexo al foodtrucks se instalará módulo de aseos para mujeres, hombres y adaptado a personas con movilidad reducida. Sus características físicas estarán diseñadas para favorecer las labores de carga y transporte, debiendo facilitar la puesta en obra y su retirada cuando termine la temporada.

En el caso de los foodtrucks que su uso sea expender comida y no haya servicio de mesas, no se exigirá el módulo con aseos indicado en el párrafo anterior.

El diseño y materiales a emplear en los aseos serán preferentemente: Cubierta a 2 aguas o 4 aguas. Los tratamientos y terminaciones finales, tanto en cubierta como en los elementos expuestos, deberán tener protección a los agentes atmosféricos y asegurar su durabilidad. El apoyo será, dependiendo el lugar donde va a ir colocado, con elementos desmontables, intentando no realizar bases de hormigón que queden permanentemente en dominio público, a no ser que sea necesario por el tipo de suelo y por la seguridad y estabilidad de la instalación; la necesidad de este tipo de base debe quedar justificada en el documento técnico a presentar. El cerramiento será preferentemente a base de panel compuesto por tablero marino WBP, ranurado al exterior e interior de tablero compacto fenólico resistente a la humedad, en aseos serán de tableros con acabado en lámina de aluminio, la estructura de pino Flandes tratadas en autoclave, cubierta de tablero marino WBP, y acabado con placas asfálticas autoprotectidas con gránulos minerales, por último la carpintería es de portalones de doble tablero ranurado de pino tea en autoclave. La cubierta y el cerramiento serán de color blanco, y puertas y ventanas serán de color azul añil, preferentemente.

La instalación debe cumplir con las mismas condiciones y normativas sanitarias, de seguridad y medioambientales que las de su mismo uso que se realicen en instalaciones fijas, y que les sean de aplicación.

Las terrazas y veladores que vayan anexos a la instalación cumplirán con la Ordenanza Municipal Reguladora de la Instalación de Terrazas para Veladores en la Ciudad de Vera, excepto en lo referente al diseño. El color del mobiliario de las terrazas será preferentemente: las sillas color azul añil y mesas color blanco.

Si el caso de que el titular que vaya a explotar el servicio, quiera para el módulo de aseos un diseño y materiales distintos a los indicados en el presente anexo como preferentes, se deberá presentar en el proyecto técnico del foodtruck, el diseño de dicho módulo para su valoración y aprobación conjunta.

5.- En el caso de que alguna de los servicios de temporada indicados ocupen zona de aparcamientos, será objeto de un informe de la policía local.

6.- DOCUMENTACIÓN TÉCNICA A APORTAR PARA LICENCIA:

En primer lugar se realizará mediante una instancia general la solicitud de la instalación del servicio de temporada, acompañada por una memoria técnica descriptiva y gráfica de la instalación, con el diseño, materiales, superficies, cotas, plano de plantas, alzado y secciones, y todos aquellos documentos que se vean necesarios para una correcta valoración del servicio de temporada que se solicita. Esta memoria se someterá a informe técnico por parte de los Servicios Técnicos de Urbanismo y posteriormente se aprobará por parte de la Junta de Gobierno Local.

En segundo lugar, y una vez se autorice la instalación solicitada, se deberá presentar solicitud de licencia para la instalación con la presentación de Proyecto técnico que contendrá Memoria descriptiva, Planos de las instalaciones, Pliegos de Condiciones y demás anexos justificativos necesarios, Mediciones y Presupuesto; dicha licencia se someterá a los informes técnicos del área de urbanismo y su posterior concesión por parte de la Junta de Gobierno Local. Se deberán abonar las tasas reguladas en la Ordenanza Fiscal correspondiente. En el caso de la licencia de apertura, se tramitará el procedimiento correspondiente según su uso de igual manera que la actividad se realizara en un local fijo, debiéndose tramitar para los servicios destinados a restauración, la correspondiente Calificación Ambiental en su caso."

Lo que se hace público para general conocimiento y a los efectos indicados.

En Vera, a 15 de abril de 2024.

EL ALCALDE-PRESIDENTE, Alfonso García Ramos.